

## Hirdetmény

Közbeszerzési Értesítő száma:	2010 / 47
Ajánlatkérő:	Fővárosi Önkormányzat Csarnok és Piac Igazgatósága
Nyertes ajánlattevő:	
Teljesítés helye:	Budapest
Beszerezés tárgya:	Építési beruházás
Eljárás fajtája:	Tárgyalás nélküli
Hirdetmény típusa:	az egyszerű eljárás ajánlattételi felhívása KÉ
CPV kód:	45432100-5; 45221241-3; 45442100-8; 50000000-5 45432100-5; 45221241-3; 45442100-8; 50000000-5
Közzététel dátuma:	2010/04/26
Iktatószám:	10653/2010
Ajánlattételi/részvételi jelentkezési határidő:	2010/05/25
Ajánlatkérő típusa:	Regionális/helyi szintű
Ajánlatkérő fő tevékenységi köre:	Egyéb Kereskedelmi szolgáltatás
Rövid tartalom:	Különbféle építési munkák 2010/1.

---

Tartalom:

### **3 . melléklet az 5/2009. (III.31.) IRM rendelethez**

#### **KÖZBESZERZÉSI ÉRTESÍTŐ**

**A Közbeszerzések Tanácsának Hivatalos Lapja1024 Budapest, Margit krt. 85.**

**Fax: 06 1 336 7751, 06 1 336 7757**

**E-mail: [hirdetmeny@kozbeszerzesek-tanacsa.hu](mailto:hirdetmeny@kozbeszerzesek-tanacsa.hu) On-line értesítés:**

**<http://www.kozbeszerzes.hu>**

#### **AZ EGYSZERŰ ELJÁRÁS AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁSA**

**A Közbeszerzések Tanácsa (Szerkesztőbizottsága) tölti ki**

**A hirdetmény kézhezvételének dátuma \_\_\_\_\_**

**Azonosító kód \_\_\_\_\_**

**Építési beruházás x**

**Árubeszerezés**

**Szolgáltatás**

**Építési koncesszió**

**Szolgáltatási koncesszió**

#### **I. SZAKASZ: AJÁNLATKÉRŐ**

I.1) Név, cím és kapcsolattartási pont(ok)

Hivatalos név: **Fővárosi Önkormányzat Csarnok és Piac Igazgatósága**

Postai cím: **Kőrösy József utca 7-9.**

Város/Község: **Budapest**

Postai irányítószám: **1117**

Ország: **Magyarország**

Kapcsolattartási pont(ok):

Címzett: **Dr. Dénes Ákos**

Telefon: (+36-1) 273-3100

E-mail: [csapi.ig@csapi.hu](mailto:csapi.ig@csapi.hu)

Fax: (+36-1) 273-3163

Az ajánlatkérő általános címe (URL):

A felhasználói oldal címe (URL):

További információk a következő címen szerezhetők be:

Azonos a fent említett kapcsolattartási ponttal/pontokkal

Ha attól eltérő, kérjük töltsse ki az A.I mellékletet

A dokumentáció a következő címen szerezhető be:

Azonos a fent említett kapcsolattartási ponttal/pontokkal

Ha attól eltérő, kérjük töltsse ki az A.II mellékletet

Az ajánlatokat a következő címre kell benyújtani:

Azonos a fent említett kapcsolattartási ponttal/pontokkal

Ha attól eltérő, kérjük töltsse ki az A.III mellékletet

I.2.) Az ajánlatkérő típusa

Központi szintű

Közszolgáltató

Regionális/helyi szintű

Támogatott szervezet [Kbt. 241. § b)–c) pont]

Közjogi szervezet

Egyéb

I.3.) Az ajánlatkérő tevékenységi köre

I.3.1) A Kbt. VI. fejezete szerinti ajánlatkérők esetén

Általános közszolgáltatások

Lakásszolgáltatás és közösségi rekreáció

Védelem

Szociális védelem

Közrend és biztonság

Szabadidő, kultúra és vallás

Környezetvédelem

Oktatás

Gazdasági és pénzügyek

Egyéb (nevezze meg): [Kereskedelmi szolgáltatás](#)

Egészségügy

I.3.2) A Kbt. VII. fejezete szerinti ajánlatkérők esetén

Víz

[Kbt. 163. § (1) bek. a) pont]

Villamos energia

[Kbt. 163. § (1) bek. a) pont]

Gáz- és hőenergia termelése, szállítása és elosztása

[Kbt. 163. § (1) bek. a) pont]

Földgáz és kőolaj feltárása és kitermelése

[Kbt. 163. § (1) bek. ba) pont]

Szén és más szilárd tüzelőanyagok feltárása és kitermelése

[Kbt. 163. § (1) bek. ba) pont]

Vasúti szolgáltatások

[Kbt. 163. § (1) bek. c) pont]

Városi vasúti, villamos-, trolibusz- vagy autóbusz szolgáltatások

[Kbt. 163. § (1) bek. c) pont]

Repülőtéri tevékenység

[Kbt. 163. § (1) bek. bb) pont]

Kikötői tevékenységek

[Kbt. 163. § (1) bek. bb) pont]

Postai szolgáltatások

[Kbt. 163. § (1) bek. d) pont]

I.4.) Az ajánlatkérő más ajánlatkérők nevében folytatja-e le a közbeszerzési eljárást? **nem**

## **II. SZAKASZ: A SZERZŐDÉS TÁRGYA**

II.1) Meghatározás

II.1.1 ) Az ajánlatkérő által a szerződéshez rendelt elnevezés

Különféle építési munkák 2010/I.

II.1.2) A szerződés típusa, valamint a teljesítés helye ( Csak azt a kategóriát válassza – építési beruházás, árubeszerzés vagy szolgáltatás –, amelyik leginkább megfelel a szerződés vagy a közbeszerzés(ei) tárgyának)

a)

Építési beruházás

Kivitelezés

Tervezés és kivitelezés

Kivitelezés, bármilyen eszközzel, módon, az ajánlatkérő által meghatározott követelményeknek megfelelően

Építési koncesszió

A teljesítés helye

Budapest

NUTS-kód **HU101**

b)

Árubeszerzés

Adásvétel

Lízing

Bérlet

Részletvétel

Ezek kombinációja/Egyéb

A teljesítés helye

NUTS-kód

c)

Szolgáltatás

Szolgáltatási kategória

(az 1–27. szolgáltatási kategóriákat lásd a Kbt. 3. és 4. mellékletében)

Szolgáltatási koncesszió

A teljesítés helye

NUTS-kód

II.1.3) A hirdetmény a következők valamelyikére irányul

Közbeszerzés megvalósítása

Dinamikus beszerzési rendszer (DBR) létrehozása

Keretmegállapodás megkötése

II.1.4) Keretmegállapodásra vonatkozó információk (adott esetben)

Keretmegállapodás több ajánlattevővel

A tervezett keretmegállapodás résztvevőinek keretszáma

VAGY, adott esetben, maximális létszáma

Keretmegállapodás egy ajánlattevővel

A keretmegállapodás időtartama: Időtartam év(ek)ben:

VAGY hónap(ok)ban:

A közbeszerzések összértéke a keretmegállapodás teljes időtartama alatt (csak számokkal és pénznem):

A keretmegállapodás alapján megkötendő szerződések értéke és gyakorisága (amennyire lehetséges):

II.1.5) A szerződés meghatározása/tárgya

1. RÉSZ: Vállalkozási szerződés a Vámház krt.-i Vásárcsarnok szemétszállító alagút rakparti műtárgy építése I. ütem (az épület műemlék)

2. RÉSZ: Vállalkozási szerződés a Vámház krt.-i Vásárcsarnok közönségforgalmi területek burkolatcseréje II. ütem (az épület műemlék)

3. RÉSZ: A CSAPI telephelyein felmerülő festési – mázolási munkák (egyes épületek műemlék minősítésűek)

4. RÉSZ: A CSAPI telephelyein felmerülő építőmesteri és szakipari javítási munkák (egyes épületek műemlék minősítésűek)

II.1.6) Közös Közbeszerzési Szójegyzék (CPV)

Fő szójegyzék Kiegészítő szójegyzék

Fő tárgy: **45432100-5**

További tárgyak: **45221241-3**

**45442100-8**

**50000000-5**

II.1.7)

Részekre történő ajánlattétel (a részekre vonatkozó részletes információk megadásához a B. mellékletből szükség szerint több példány használható) **igen**

Igen válasz esetén az ajánlatok benyújthatók (csak egyet jelöljön be):

egy részre

egy vagy több részre **x**

valamennyi részre

II.1.8.)

Elfogadhatók-e változatok (alternatív ajánlatok)? **nem**

II.2) Szerződés szerinti mennyiség vagy alkalmazási kör

II.2.1) Teljes mennyiség vagy érték ( valamennyi részt, és opciót beleértve)

1. RÉSZ: Vállalkozási szerződés a Vámház krt.-i Vásárcsarnok szemétszállító alagút rakparti műtárgy építése I. ütem (az épület műemlék)

Föld alatti vasbeton műtárgy építése vízzáró betonból 170 lm<sup>3</sup>

2. RÉSZ: Vállalkozási szerződés a Vámház krt.-i Vásárcsarnok közönségforgalmi területek burkolatcseréje II. ütem (pinca) (az épület műemlék)

Aljzatbeton bontása és cseréje vasalt aljzatra 1600 m<sup>2</sup>

Padlóburkolatok cseréje 1600 m<sup>2</sup>

3. RÉSZ: A CSAPI telephelyein felmerülő festési – mázolási munkák (egyes épületek műemlék minősítésűek)

Vakolatjavítás előkevert vakolatanyaggal 400 m<sup>2</sup>

Belső falfelület festése 2 rétegben 1250 m<sup>2</sup>

Belső falfelület tapétázás és festés 400 m<sup>2</sup>

Homlokzati festés állványozással 850 m<sup>2</sup>

Fémfelület mázolás 85 m<sup>2</sup>

Fafelület mázolás 85 m<sup>2</sup>

4. RÉSZ: A CSAPI telephelyein felmerülő építőmesteri és szakipari javítási munkák (egyes épületek műemlék minősítésűek)

Az ajánlatkérő által folyamatosan meghatározott műszaki tartalmú munkák nettó 15 millió Ft

keretösszegben

II.2.2)

Vételi jog (opció) (adott esetben) nem

Igen válasz esetén a vételi jog leírása:

Ha ismert, a vételi jog opciók gyakorlásának tervezett ideje:

hónap(ok)ban:

VAGY napokban: (a szerződés megkötésétől számítva)

Az esetleges meghosszabbítások száma (ha van ilyen):

VAGY: és között

Ha ismert, az árubeszerzésre vagy a szolgáltatásmegrendelésre irányuló ismétlődő jellegű szerződések esetében kérjük feltüntetni a további szerződések tervezett idejét: hónapokban:

vagy napokban: (a szerződés megkötésétől számítva)

II.3) A szerződés időtartama vagy a befejezés, a teljesítés határideje

Az időtartam hónap(ok)ban:

VAGY napokban: (a szerződés megkötésétől számítva)

VAGY: kezdés 2010/07/01 (év/hó/nap)

ÉS/VAGY

befejezés (év/hó/nap)

### **III. szakasz : jogi, gazdasági, pénzügyi és technikai információk**

III.1) A szerződésre vonatkozó feltételek

III.1.1) A szerződést biztosító mellékkötelezettségek (adott esetben)

Késedelmi kötbér: a nettó ajánlati ár 0,5 %-a/késedelmes nap. A 30. nap után meghiúsulás következik be.

Meghiúsulási kötbér: a nettó ajánlati ár 5%-a.

Jótállás: a nyertes ajánlattevő által vállalt mértékben.

III.1.2) Fő finanszírozási és fizetési feltételek és/vagy hivatkozás a vonatkozó jogszabályi rendelkezésekre

Az ajánlatkérő előleget nem fizet. Az ajánlatkérő az ellenszolgáltatást a Kbt 305. § (3) bekezdésében foglaltak szerint teljesíti.

Az 1. rész tekintetében a teljes befejezés és a sikeres műszaki átadás – átvételt követően egy összegben teljesíti az ajánlatkérő az ellenszolgáltatást. A számla teljesítésének időpontja: az ajánlatkérő a műszaki átadás-átvétellel igazolt teljesítést követően, a számla befogadásától számított 15 napon belül, átutalással teljesíti. Az ajánlat és az elszámolás pénzneme HUF.

A 2. rész tekintetében 2 részszámla és egy végszámla nyújtható be az alábbi bontásban: 1. részszámla a munkák 40%-os készültsége esetén a vállalkozói díj 40%-a; a 2. részszámla a munkák 70%-os készültsége esetén a vállalkozói díj 30 %-a; a végszámla pedig a teljes befejezést és sikeres műszaki átadás – átvételt követően a vállalkozói díj fennmaradó része.

A számlák teljesítésének időpontja: az ajánlatkérő a műszaki átadás-átvétellel igazolt teljesítést követően, a számla befogadásától számított 15 napon belül, átutalással teljesíti. Az ajánlat és az elszámolás pénzneme HUF.

A 3. és 4. rész tekintetében az ajánlatkérő az ellenszolgáltatást a szerződés teljesítési ideje során kiadott részmegrendelésekben rögzítettek szerint. A tényleges teljesítések elszámolása a részmegrendelések ütemében tételes felméréssel történik. A számlák teljesítésének időpontja: az ajánlatkérő a műszaki átadás-átvétellel igazolt teljesítést követően, a számla befogadásától számított 15 napon belül, átutalással teljesíti. Az ajánlat és az elszámolás pénzneme HUF.

III.1.3) A nyertes(ek) által létrehozandó gazdasági társaság, illetve jogi személy (adott esetben)

Nem követelmény.

### III.1.4)

Vonatkoznak-e a szerződés teljesítésére egyéb különleges feltételek? (adott esetben) **nem** Ha igen, a különleges feltételek meghatározása

### III.2) Részvételi feltételek

III.2.1) Az ajánlattevő személyes helyzetére vonatkozó adatok (kizáró okok), ideértve a szakmai és cégnyilvántartásokba történő bejegyzésre vonatkozó előírásokat is

Az ajánlatkérő által előírt kizáró okok és a megkövetelt igazolási mód:

Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, alvállalkozó vagy erőforrást nyújtó szervezet, akivel szemben a Kbt. 60. §. (1) bekezdésben, valamint a Kbt. 61. § (1) bekezdés d) pontjában felsorolt kizáró okok fennállnak.

Az eljárásban nem lehet ajánlattevő vagy a Kbt. 71. §. (1) bekezdés b) pontja szerinti (10 %-ot meghaladó mértékben igénybe venni kívánt) alvállalkozó és erőforrást nyújtó szervezet, akivel szemben a Kbt. 61. §. (1) bekezdés a)-c) pontjaiban felsorolt, valamint a Kbt. 62. § (1) bekezdés szerint kizáró okok fennállnak.

Ajánlattevőnek és a közbeszerzés értékének 10 %-át meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozójának, továbbá az ajánlattevő számára erőforrást nyújtó szervezetnek a Kbt. 249. § (3) bekezdése szerint az ajánlatban írásban nyilatkoznia kell arról, hogy nem tartozik a 60. § (1) bekezdése, valamint a 61. § (1) bekezdés a) - d) pontjának hatálya alá. A közbeszerzés értékének 10%-át meg nem haladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozó(k) tekintetében, az ajánlattevőnek a Kbt. 71. § (3) bekezdése szerinti nyilatkozatot kell benyújtania.

### III.2.2) Gazdasági és pénzügyi alkalmasság

Az alkalmasság megítéléséhez szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód:

A pénzügyi és gazdasági alkalmasság igazolására előírt dokumentumokat egyszerű másolatban kell benyújtani.

1. A Kbt. 66. § (1) bekezdés a) pontja alapján az ajánlattevő és a Kbt. 71 § (1) bekezdés b) pontja szerinti alvállalkozó valamennyi számlavezető pénzügyintézetétől származó, az ajánlattételi felhívás megjelenését követően kiállított nyilatkozata az alábbi tartalommal:

a számla- száma,

mióta vezeti a bankszámláját,-

volt-e 30 napot meghaladó- sorban állás a vizsgált időszakban

2. A Kbt. 66. § (1) bekezdés b) pontja alapján a számviteli jogszabályok szerinti beszámoló. Amennyiben az ajánlattevő az előírt alkalmassági feltételek meglétének igazolására más szervezet erőforrására támaszkodik, úgy (az adott alkalmasság megítéléséhez szükséges dokumentumon felül) - a Kbt. 65. § (4) bekezdésben foglaltak szerint - az erőforrások rendelkezésre állását is igazolnia kell kötelezettségvállalásra vonatkozó nyilatkozat benyújtásával.

Az erőforrást biztosító szervezet tekintetében a Kbt. 4. § 3/D. pontja az irányadó, míg az erőforrás fogalmát a Kbt. 4. § 3/E pontja szerint kell értelmezni.

Az alkalmasság minimumkövetelménye(i):

A jelen közbeszerzési eljárásban alkalmatlan az ajánlattevő és a Kbt. 71. § (1) bekezdés b) pontja szerinti alvállalkozó, ha

1. bankszámláin a pénzügyintézetektől származó nyilatkozatok szerint, a nyilatkozat kiállítását megelőző 1 évben 30 napot meghaladó sorban állás volt.

2. az elmúlt 3 pénzügyileg lezárt üzleti év bármelyikében, a számviteli jogszabályok szerinti beszámolója alapján, adózás előtti eredménye kisebb, mint nulla.

3. az elmúlt 3 pénzügyileg lezárt üzleti év bármelyikében a számviteli jogszabályok szerinti beszámolója alapján saját tőkéje kisebb, mint a jegyzett tőkéje.

Az ajánlattevőnek, a közös ajánlattevők mindegyikének, valamint a Kbt. 71. § (1) bekezdés

b) pontja szerinti alvállalkozónak az 1-3. pontokban előírt alkalmassági feltételeknek önállóan, külön-külön kell megfelelniük.

### III.2.3) Műszaki, illetve szakmai alkalmasság

Az alkalmasság megítéléséhez szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód:

MR: A Kbt. 67.§ (2) bekezdés a) pontja szerint a felhívás megjelenésétől visszafelé számított öt évre vonatkozó, a Kbt. 68. § (2) bekezdése szerinti igazolás az ott meghatározott tartalommal, eredetiben, vagy egyszerű másolatban. A Kbt. 68. § (2) bekezdése szerinti igazolásnak tartalmaznia kell továbbá a beruházás rövid, legfeljebb egy A/4-es oldal méretű bemutatását a mennyiségek megjelölésével, továbbá minden olyan adatot, melyből az alkalmassági kritériumnak való megfelelés egyértelműen megállapítható.

MSZ: A Kbt. 67. § (2) bekezdésének e) pontjában foglaltak alapján, a teljesítésbe bevonni kívánt szakemberek megnevezése, képzettségük, végzettségük ismertetése, a képzettséget végzettséget igazoló, valamint a jogosultságokat alátámasztó dokumentumok benyújtása, valamint a teljesítésbe bevonni kívánt szakemberek, saját kezűleg aláírt szakmai önéletrajza, melyből az előírt követelményeknek való megfelelés egyértelműen megállapítható.

MG: Csatoljon ajánlattevő áruleírást a Kbt. 67. § (2) bekezdés b) pontja szerint, melyből az alkalmasság egyértelműen megállapítható.

M/L: A 2009. évre vonatkozó átlagos statisztikai létszámról készített cégszerűen aláírt nyilatkozat.

Amennyiben az ajánlattevő az előírt alkalmassági feltételek meglétének igazolására más szervezet erőforrására támaszkodik, úgy (az adott alkalmasság megítéléséhez szükséges dokumentumon felül) - a Kbt. 65. § (4) bekezdésben foglaltak szerint - az erőforrások rendelkezésre állását is igazolnia kell kötelezettségvállalásra vonatkozó nyilatkozat benyújtásával.

Az erőforrást biztosító szervezet tekintetében a Kbt. 4. § 3/D. pontja az irányadó, míg az erőforrás fogalmát a Kbt. 4. § 3/E pontja szerint kell értelmezni.

Az alkalmasság minimumkövetelménye(i):

Alkalmatlan az ajánlattevő, illetve a Kbt. 71. § (1) bekezdés b) pontja szerinti alvállalkozó, ha

M/R: nem rendelkezik a felhívás megjelenését megelőző öt évből összesen

Az 1. rész esetében legalább egy darab műemlék épület felújítására, átépítésére vonatkozó pozitív tartalmú referenciával ahol az érintett terület nagysága elérte a 100 nm-t, vagy ahol az ellenszolgáltatás összege elérte a nettó 8 millió Ft-ot.

1. A 2. rész esetében legalább 1 db műemlék épületre vonatkozó, padlóburkolat cserét és aljzatbeton bontást is magában foglaló pozitív tartalmú referenciával, ahol az érintett terület nagysága elérte legalább a 1000 nm-t, vagy ahol az ellenszolgáltatás összege elérte a nettó 30 millió Ft-ot.

A 3. rész esetében esetében legalább 1 db, műemlék épületen/épületben végzett legalább 1.000 m<sup>2</sup> belső falfelület festésére, továbbá legalább 1 db, legalább 800 m<sup>2</sup> homlokzati állványozásra és homlokzati festésre vonatkozó referenciával.

A 4. rész esetében esetében legalább 1 db, műemlék épületre vonatkozó legalább nettó 10 millió forint értékű bármilyen építőmesteri és/vagy szakipari javítási munkára vonatkozó referenciával.

MSZ: Alkalmatlan az ajánlattevő, illetve a Kbt. 71. § (1) bekezdés b) pontja szerinti alvállalkozó, ha a teljesítésbe bevonni kívánt felelős műszaki vezető nem rendelkezik műszaki végzettséggel és nem szerepel a felelős műszaki vezetői névjegyzékben, és nem rendelkezik legalább 3 év szakmai gyakorlattal.

MG: Alkalmatlan az ajánlattevő, illetve a Kbt. 71. § (1) bekezdés b) pontja szerinti alvállalkozó, ha nem rendelkeznek az alábbi gépekkel, eszközökkel:

Az 1. rész esetében

- Legalább 1 db, legalább 10 literes fém vagy műanyag vödör
- Legalább 1 db legalább 0,5 literes vakolókanál
- 1 db legalább öt méter hosszúságú, fém vagy műanyag, saját dobjára feltekerhető mérőszalag
- 1 db, legalább 50 cm hosszúságú, a vízszintes állapotot közepén folyadéktartályban elhelyezkedő levegőbuborékkal jelölő ún. „vízmérték.”

2. A 2. rész esetében

- Legalább 1 db minimum 65 mm túskeátmérővel rendelkező hidraulikus bontókalapács
- legalább 1 db, 50 dkg-os kalapács
- 1 db legalább öt méter hosszúságú, fém vagy műanyag, saját dobjára feltekerhető mérőszalag
- 1 db, legalább 50 cm hosszúságú, a vízszintes állapotot közepén folyadéktartályban elhelyezkedő levegőbuborékkal jelölő ún. „vízmérték”.

A 3. rész esetében

- Legalább 1 db, legalább 10 literes fém vagy műanyag vödör
- Legalább 1 db legalább 0,5 literes vakolókanál
- legalább 1 db legalább 3 méteres fa vagy fém létra
- legalább 1 db, legalább 10 cm átmérőjű lószőr vagy mókusszőr vagy műszőr, vagy ezekkel egyenértékű bármilyen más hosszú sörtés festőecset, ún. pemzli

A 4. rész esetében

- Legalább 1 db, legalább 10 literes fém vagy műanyag vödör
- Legalább 1 db legalább 0,5 literes vakolókanál
- legalább 1 db gumi vagy műanyag nyelű harapófogó
- legalább 1 db, 50 dkg-os kalapács
- legalább 1 db legalább 1 cm széles véső
- legalább 1 db legalább 3 méteres fa vagy fém létra
- 1 db kétkaros, gumi vagy műanyagkeres, legalább 100 liter űrtartalmú manuális irányítású szállítóeszköz, ún. talicska, vagy bármely azzal egyenértékű szállítóeszköz
- legalább 1 méter nyélhosszúságú, legalább 30x30 cm rakodófelületű lapát.
- 1 db legalább öt méter hosszúságú, fém vagy műanyag, saját dobjára feltekerhető mérőszalag
- 1 db, legalább 170 mm hosszúságú, a kivitelezői munkálatok során alkalmazható fekete színű jelölő, ún. „ácsceruza”
- 1 db, legalább 50 cm hosszúságú, a vízszintes állapotot közepén folyadéktartályban elhelyezkedő levegőbuborékkal jelölő ún. „vízmérték.”

M/L. Alkalmatlan az ajánlattevő, a közös ajánlattevők, és a 10% feletti mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozó, ha 2009. évben átlagos statisztikai létszáma nem érte el a 3 főt.

Amennyiben az ajánlattevő több részre kíván ajánlatot benyújtani, úgy a megjelölt eszközök meglétét részenként külön-külön kell igazolni.

Az ajánlattevőnek, a közös ajánlattevők mindegyikének, valamint a Kbt. 71. § (1) bekezdés b) pontja szerinti alvállalkozónak az előírt alkalmassági feltételek esetében az együttes megfelelés is megengedett.

#### III.2.4) Fenntartott szerződések

A szerződés védett foglalkoztatók számára fenntartott **nem**

A szerződés a Kbt. 253. § szerint fenntartott **nem**

#### III.3) Szolgáltatásmegrendelésre irányuló szerződésekre vonatkozó különleges feltételek

##### III.3.1)

A szolgáltatás teljesítése egy bizonyos foglalkozáshoz (képzettséghez) van-e kötve?

Ha igen, a vonatkozó jogszabályi rendelkezésre történő hivatkozás:

#### IV. SZAKASZ: ELJÁRÁS

IV.1) Az eljárás típusa

IV.1.1) Az eljárás típusa a Kbt. VI. fejezete szerinti

Tárgyalás nélküli **x**

Tárgyalásos

IV.1.2) Az eljárás típusa a Kbt. VII. fejezete szerinti

Tárgyalás nélküli

Tárgyalásos

IV.2) Bírálati szempontok

IV.2.1) Bírálati szempontok (csak a megfelelőt jelölje meg)

A legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás

VAGY

Az összességében legelőnyösebb ajánlat az alábbiak szerint **x**

**x**Az alábbiakban megadott részszerpontok szerint (a részszerpontokat súlyozással kell megadni)

Szerpont	Súlyszám
Bruttó ajánlati ár (egy összegben, forintban kifejezve)	80
Jótállás mértéke (hónapokban kifejezve)	10
A kivitelezéshez felhasznált anyagok minősége	10

IV.2.2)

Elektronikus árlejtést alkalmaznak-e? nem

Ha igen, további információk az elektronikus árlejtésről (ha szükséges)

IV.3) Adminisztratív információk

IV.3.1) Az ajánlatkérő által az aktához rendelt hivatkozási szám (adott esetben)

IV.3.2)

Az adott szerződésre vonatkozóan korábbi közzétételre sor került-e? **nem**

Igen válasz esetén

Előzetes összesített tájékoztató

Felhasználói oldalon közzétett hirdetmény

Hirdetmény száma a KÉ-ben: / (KÉ-szám/évszám)

A hirdetmény közzétételének dátuma: (év/hó/nap)

Egyéb korábbi közzététel (adott esetben)

Hirdetmény száma a KÉ-ben: / (KÉ-szám/évszám)

A hirdetmény közzétételének dátuma: (év/hó/nap)

IV.3.3) A dokumentáció beszerzésének feltételei (adott esetben)

A dokumentáció beszerzésének határideje

Dátum: 2010/05/25 (év/hó/nap )

Időpont: 11.00

Kell-e fizetni a dokumentációért? igen

Igen válasz esetén, Ár (arab számokkal): 100.000-200.000

Pénznem: HUF

A fizetés feltételei és módja:

A dokumentáció az ajánlattételi felhívás megjelenésétől kezdve beszerezhető. A dokumentáció árát a Lucsik és Társa Kft. Raiffeisen Bank Rt.-nél vezetett 12010628-00105411-00100007 számú számlájára átutalással, részenként kell megfizetni. A dokumentáció ellenértéke nettó összegben került meghatározásra.

IV.3.4) Az ajánlattételi határidő

Dátum: 2010/05/25 (év/hó/nap) Időpont: 11.00

IV.3.5) Az(ok) a nyelv(ek), amely(ek)en az ajánlatok, illetve részvételi jelentkezések benyújthatók

HU

Egyéb:

IV.3.6) Az ajánlati kötöttség minimális időtartama (tárgyalás nélküli eljárás esetén) -ig (év /hó/nap )

VAGY hónap(ok)ban:

VAGY napokban: 90 (az ajánlattételi határidő lejártától számítva)

IV.3.7) Az ajánlatok felbontásának feltételei

Dátum: 2010/05/25 (év/hó/nap)

Időpont: 11.00

Helyszín : Ajánlatkérő székhelye, I. emelet 112-es szoba.

Az ajánlatok felbontásán jelenlétre jogosult személyek

A Kbt. 80. § (2) bekezdése szerinti személyek.

## V. szakasz: kiegészítő információk

V.1)

A KÖZBESZERZÉS Ismétlődő jellegű-e? (adott esetben) **nem**

Igen válasz esetén a további hirdetmények közzétételének tervezett ideje:

V.2)

A szerződés eu alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos? **nem**

Igen válasz esetén kérjük feltüntetni a projekt(ek) és/vagy program(ok) nevét és bármely egyéb hivatkozási alapot:

V.3) További információk (adott esetben)

V.3.1) Az eredményhirdetés tervezett időpontja:

2010. 06. 10. 11.00 óra

Helyszín: Lucsik és Társa Kft. 1062 Budapest, Bajza utca 54. IV/4.

V.3.2) A szerződéskötés tervezett időpontja:

2010. 06. 30. 11.00 óra

V.3.3) A tárgyalás lefolytatásának menete és az ajánlatkérő által előírt alapvető szabályai, az első tárgyalás időpontja : (kivéve, ha az eljárás tárgyalás nélküli)

V.3.4.1)

A dokumentáció megvásárlása vagy átvétele az eljárásban való részvétel feltétele? (adott esetben) **igen**

V.3.4.2) A dokumentáció rendelkezésre bocsátásával kapcsolatos további információk: (adott esetben)

A dokumentáció átadása a Lucsik és Társa Kft-nél, hétfőtől péntekig, 09.00-13.00 óráig, az ajánlattételi határidő lejártának napján 9.00 órától 11 óra 00 percig előzetes egyeztetés alapján, az ellenérték megfizetését igazoló átutalásról szóló bizonylat másolati példányának bemutatása ellenében történik. A dokumentációt nyomtatott formában bocsátjuk rendelkezésre. A Kbt. 54. § (4) bekezdése esetén, amennyiben az ajánlattevő a dokumentáció megküldését kéri, úgy a befizetést igazoló okmány másolatát, valamint a kérelemre vonatkozó levelet írásban (faxon vagy levélben) kell megküldenie a lebonyolítóként eljáró Lucsik és Társa Kft részére, az ajánlati felhívásban megjelölt elérhetőségeken. A kérelemnek az alábbi adatokat kell tartalmaznia:

- ajánlattevő neve
- ajánlattevő levelezési címe, ahova a dokumentáció megküldését kéri
- az ajánlattevő e-mail címe, telefon és faxszáma
- az eljárást megindító ajánlati felhívás hirdetményének KÉ- száma
- azon rész megjelölését, amely dokumentációjának megküldését kéri

A dokumentáció ellenértéke:

1. rész: 100.000 Ft
2. rész: 200.000 Ft
3. rész: 100.000 Ft
4. rész: 100.000 Ft

A dokumentáció ellenértéke nettó összegben került meghatározásra.

Pénznem: HUF

V.3.5.1) Az összességében legelőnyösebb ajánlat kiválasztásának bírálati szempontja esetén az ajánlatok részszerpontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során adható pontszám alsó és felső határa:

0-10

V.3.5.2) Az összességében legelőnyösebb ajánlat kiválasztásának bírálati szempontja esetén a módszer (módszerek) ismertetése, amellyel az ajánlatkérő megadja az V.3.5.1) pont szerinti ponthatárok közötti pontszámot:

A legjobb ajánlat kapja a maximális 10 pontot, a többi ajánlat pontszámát az alábbiak szerint állapítja meg az ajánlatkérő: azon értékelési szempontok esetén, ahol a legalacsonyabb érték a legkedvezőbb, ott a fordított arányosítás módszerét alkalmazza az ajánlatkérő, azon értékelési szempontok esetén ahol legnagyobb ajánlat a kedvezőbb, ott az egyenes arányosítás módszerét alkalmazza az ajánlatkérő. A részletes értékelési módszereket a dokumentáció tartalmazza.

V.6)

A III.2.2) és a III.2.3) szerinti feltételek és ezek előírt igazolási módja a minősített ajánlattevők hivatalos jegyzékébe történő felvétel feltételét képező minősítési szempontokhoz képest szigorúbb(ak)-e? igen

V.7) Egyéb információk:

1. A hiánypótlás lehetősége a Kbt. 83. § (2) bekezdése szerint biztosított.
2. Ajánlatkérő csak az eljárás nyertesével vagy az eljárás nyertesének visszalépése vagy az eljárás nyertesének a 60. § (1) bekezdésének, valamint – ha az ajánlatkérő azt előírta – a 61. § (1) bekezdésének hatálya alá nem tartozásával kapcsolatos hamis nyilatkozata, vagy ezen kizáró okokkal kapcsolatos igazolás(ok) benyújtásának elmulasztása esetében az ajánlatok értékelése során [81. § (4) bekezdés] a következő legkedvezőbb ajánlatot tevőnek minősített szervezettel (személlyel) kötheti meg a szerződést.
3. Az ajánlatot a dokumentációban meghatározott formai követelményeknek megfelelően kell elkészíteni és benyújtani. Az ajánlattevőnek nyilatkozatot kell benyújtania a Kbt. 70. § (2) bekezdésére vonatkozóan.
4. Az ajánlatban be kell nyújtani: A Kbt. 71. § (1) bekezdés a), b) és c) pontja, valamint a (3) bekezdése szerinti nyilatkozatot. Nemleges tartalmú nyilatkozatot is csatolni kell. Az ajánlatkérő felhívja az ajánlattevők figyelmét, hogy alvállalkozó alatt a Kbt. 4. § 2. pont bekezdése szerinti szervezetet illetve erőforrást biztosító szervezet alatt a Kbt. 4. § 3/D. pontjának rendelkezését érti. Amennyiben az ajánlattevő erőforrást biztosító szervezetet vesz igénybe, úgy nyilatkozzon a Polgári Törvénykönyv szerinti többségi befolyás fennállásáról vagy fenn nem állásáról. A többségi befolyás fennállása esetén nyilatkozzon azon adatokról, körülményekről, melyek a többségi befolyást alátámasztják és csatolja az igazoló dokumentumokat is.
5. A postán feladott ajánlatokat az ajánlatkérő csak akkor tekinti határidőn belül benyújtottnak, ha annak kézhezvételére az ajánlati határidőig sor kerül. Az ajánlat, illetve az azzal kapcsolatos postai küldemények elvesztéséből eredő kockázat az ajánlattevőt terheli.
6. Az ajánlathoz csatolni kell, az ajánlattevő, a Kbt. 71. § (1) bekezdés b) és c) pontja szerinti szervezet 60 napnál nem régebbi cégkivonatát, és az ajánlatot, a nyilatkozatokat aláíró cégjegyzésre jogosult személy aláírási címpéldányát.

7. Az ajánlattevő az ajánlatában köteles benyújtani a Kbt. 72. §-a szerinti nyilatkozatot.

8. Az ajánlattevő ugyanabban a közbeszerzési eljárásban nem tehet közös ajánlatot más ajánlattevővel, illetőleg abban más ajánlattevő – a közbeszerzés értékének tíz százalékát meghaladó mértékben igénybe venni kívánt – alvállalkozójaként sem vehet részt, továbbá más ajánlattevő számára erőforrást sem biztosíthat. Ugyanabban a közbeszerzési eljárásban az adott személy, szervezet nem jelenhet meg több ajánlattevő (közös ajánlattevő) ajánlatában egyidejűleg a közbeszerzés értékének tíz százalékát meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozóként és erőforrást nyújtó szervezetként.

9. Az ajánlatkérő felhívja az ajánlattevők figyelmét, hogy mennyiben az ajánlatkérő az általa lefolytatott eljárás során, a tisztességtelen piaci magatartás és a versenykorlátozás tilalmáról szóló 1996. évi LVII. törvény (a továbbiakban: Tptv.) 11. §-a, vagy az Európai Közösséget létrehozó szerződés 81. cikke szerinti rendelkezések nyilvánvaló megsértését észleli vagy azt alapos okkal feltételezi, a Tptv. bejelentésre vagy panaszra vonatkozó szabályai szerint jelezéssel él a Gazdasági Versenyhivatal felé.

10. Az ajánlati felhívásban nem szabályozott kérdések vonatkozásában a Közbeszerzésekről szóló 2003. évi CXXIX. tv. előírásai szerint kell eljárni.

V.8)

E hirdetmény feladásának dátuma: 2010/04/21 (év/hó/nap)

#### **A. melléklet További címek és kapcsolattartási pontok**

I) További információk a következő címeken és kapcsolattartási pontokon szerezhetők be

Hivatalos név: **Lucsik és Társa Kft.**

Postai cím: **Bajza u. 54.**

Város/Község: **Budapest**

Postai irányítószám: **1062**

Ország: **Magyarország**

Kapcsolattartási pont(ok):

Címzett: **Lucsik János hivatalos közbeszerzési tanácsadó**

Telefon: **06-1-374-0111**

E-mail: **postmaster@lucsikestarsa.t-online.hu**

Fax: **06-1-413-0989**

Internetcím (URL): **www.lucsikestarsa.hu**

II) Címek és kapcsolattartási pontok, ahonnan a dokumentáció beszerezhető

Hivatalos név: **Lucsik és Társa Kft.**

Postai cím: **Bajza u. 54.**

Város/Község: **Budapest**

Postai irányítószám: **1062**

Ország: **Magyarország**

Kapcsolattartási pont(ok):

Címzett: **Lucsik János hivatalos közbeszerzési tanácsadó**

Telefon: **06-1-374-0111**

E-mail: **postmaster@lucsikestarsa.t-online.hu**

Fax: **06-1-413-0989**

Internetcím (URL): **www.lucsikestarsa.hu**

III) Címek és kapcsolattartási pontok, ahová az ajánlatokat kell benyújtani

Hivatalos név:

Postai cím:

Város/Község:

Postai irányítószám:

Ország:

Kapcsolattartási pont(ok):

Címzett:

Telefon:

E-mail:

Fax:

Internetcím (URL):

## **B. MELLÉKLET**

A részekre vonatkozó információk

A rész száma 4

meghatározás

1) A rész meghatározása

1. RÉSZ: Vállalkozási szerződés a Vámház krt.-i Vásárcsarnok szemétszállító alagút rakparti műtárgy építése I. ütem (az épület műemlék)

2. RÉSZ: Vállalkozási szerződés a Vámház krt.-i Vásárcsarnok közönségforgalmi területek burkolatcseréje II. ütem (pince) (az épület műemlék)

3. RÉSZ: A CSAPI telephelyein felmerülő festési – mázolás munkák (egyres épületek műemlék minősítésűek)

4. RÉSZ: A CSAPI telephelyein felmerülő építőmesteri és szakipari javítási munkák (egyres épületek műemlék minősítésűek)

2) Közös Közbeszerzési Szójegyzék (CPV)

Fő szójegyzék Kiegészítő szójegyzék

Fő tárgy: **45432100-5**

További tárgyak: **45221241-3**

**45442100-8**

**50000000-5**

3) Mennyiség vagy érték

1. RÉSZ:

Föld alatti vasbeton műtárgy építése vízzáró betonból 170 lm<sup>3</sup>

2. RÉSZ:

Aljzatbeton bontása és cseréje vasalt aljzatra 1600 m<sup>2</sup>

Padlóburkolatok cseréje 1600 m<sup>2</sup>

3. RÉSZ:

Vakolatjavítás előkevert vakolatanyaggal 400 m<sup>2</sup>

Belső falfelület festése 2 rétegben 1250 m<sup>2</sup>

Belső falfelület tapétázás és festés 400 m<sup>2</sup>

Homlokzati festés állványozással 850 m<sup>2</sup>

Fémfelület mázolás 85 m<sup>2</sup>

Fafelület mázolás 85 m<sup>2</sup>

4. RÉSZ:

Az ajánlatkérő által folyamatosan meghatározott műszaki tartalmú munkák nettó 15 millió Ft keretösszegben

4) A szerződés időtartama vagy eltérő kezdési/teljesítési határidő feltüntetése

Az időtartam hónap(ok)ban:

VAGY napokban: (a szerződés megkötésétől számítva)

VAGY Kezdés 2010/07/01 (év/hó/nap)

ÉS/VAGY

Befejezés (év/hó/nap)

5) További információ a részekről

-----  
-----  
-----(E mellékletből a részek számának megfelelően több példány használandó)  
-----

---

**Közbeszerzések Tanácsa**

Cím: 1024 Budapest Margit krt. 85.

E-mail: [kapcsolat@kozbeszerzesek-tanacs.hu](mailto:kapcsolat@kozbeszerzesek-tanacs.hu)