

Hirdetmény

Közbeszerzési Értesítő száma: 2010 / 78
Ajánlatkérő: Fővárosi Önkormányzat Csarnok és Piac Igazgatósága 1117 Budapest, Kőrösy József u. 7-9.
Nyertes ajánlattevő: OPUS Ingatlanszolgáltató és Kivitelező Kft. 1144 Budapest, Rátót u. 18-20.
Teljesítés helye:
Beszerzés tárgya:
Eljárás fajtája: gyorsított, meghívásos
Hirdetmény típusa: Tájékoztató a szerződés módosításáról KÉ
CPV kód:
Közzététel dátuma: 2010/07/09
Iktatószám: 11437/2010
Ajánlattételi/részvételi jelentkezési határidő:
Ajánlatkérő típusa:
Ajánlatkérő fő tevékenységi köre:
Rövid tartalom: ajánlatkérő használatában lévő három kereskedelmi létesítmény takarítása (OPUS Ingatlanszolgáltató és Kivitelező Kft.)

Tartalom:

16 . melléklet a 2/2006. (I.13.) IM rendelethez

KÖZBESZERZÉSI ÉRTEŚITŐ

A Közbeszerzések Tanácsának Hivatalos Lapja1024 Budapest, Margit krt. 85.

Fax: 06 1 336 7751, 06 1 336 7757

E-mail: hirdetmeny@kozbeszerzesek-tanacsa.hu On-line értesítés:

<http://www.kozbeszerzes.hu>

TÁJÉKOZTATÓ A SZERZŐDÉS MÓDOSÍTÁSÁRÓL

A Közbeszerzések Tanácsa (Szerkesztőbizottsága) tölti ki

A hirdetmény kézhezvételének dátuma _____

KÉ nyilvántartási szám _____

1.a)

Az ajánlatkérőként szerződő fél neve és címe: Fővárosi Önkormányzat Csarnok és Piac Igazgatósága 1117 Budapest, Kőrösy József u. 7-9.

1.b)

A nyertes ajánlattevőként szerződő fél neve és címe: OPUS Ingatlanszolgáltató és Kivitelező Kft. 1144 Budapest, Rátót u. 18-20.

2.a)

A közbeszerzési eljárás alapján megkötött szerződés meghatározása: A Fővárosi Önkormányzat Csarnok és Piac Igazgatósága használatában lévő három kereskedelmi létesítmény takarítása a következő helyszíneken és alapterületeken.

1033 Budapest, Flórián tér 6-9.: Üzletközpont 5.410 m²

Külső kőburkolat 3.660 m²
Rampa 400 m²
Külső üvegfelület 1.068 m²
Külső parkoló 1.953 m²
1102 Budapest, Liget tér 1.: Üzletközpont 3.076 m²
1147 Budapest, Csömöri út 9-11.: Központ (irodaépület) 956 m²

2.b)

A szerződéskötés időpontja: 2008/06/18 (év/hó/nap)

2.c)

A közbeszerzés tárgya és mennyisége, az ellenszolgáltatás: 1. rész Takarítási szolgáltatások

1033 Budapest, Flórián tér 6-9. Üzletközpont 5.410 m²
Külső kőburkolat 3.600 m²
Rampa 400 m²
Külső üvegfelület 1.068 m²
Külső parkoló 1.953 m²
1102 Budapest, Liget tér 1. Üzletközpont 3.076 m²
1147 Budapest, Csömöri út 9-11. Központ (irodaépület) 956 m²

Az ellenszolgáltatás összege:

1033 Budapest, Flórián tér 6-9. Üzletközpont napi takarítás bruttó: 1.728.000 Ft/hó
1102 Liget tér 1. Üzletközpont napi takarítás bruttó: 396.000 Ft/hó
1147 Budapest, Csömöri út 9-11. Központ (irodaépület) napi takarítás bruttó: 300.000 Ft/hó
Évi kétszeri nagytakarítás havi átalánydíja bruttó: 204.000 Ft/hó
Évi kétszeri alpin takarítás havi átalánydíja bruttó 12.000 Ft/hó
A szolgáltatással érintett helyszíneken az ügyleti (nyitva-tartási időn belüli) takarítási havi átalánydíja bruttó: 180.000 Ft/hó
Az eseti megrendelések rezszi óradíja bruttó: 1.236 Ft/hó

2.d)

A szerződés időtartama vagy a teljesítés határideje: (év/hó/nap)

3.a)

A lefolytatott közbeszerzési eljárás fajtája: gyorsított, meghívásos

3.b)

A közbeszerzési eljárásban az ajánlatok bírálati szempontja: az összességében leglányzóbb ajánlat

3.c)*

Hivatkozás a lefolytatott közbeszerzési eljárást megindító, illetőleg meghirdető

hirdetményre: TED 2008/S 91-123731; KÉ-7133

közzétételének napja: 2008/05/10; 2008/05/16 (év/hó/nap)

3.d)*

Hirdetmény közzététele nélküli eljárás esetén az ajánlattételi felhívás megküldésének, illetőleg a Közbeszerzési Döntőbizottság tájékoztatásának napja: (év/hó/nap)

3.e)*

Hivatkozás az eljárás eredményéről szóló tájékoztatót tartalmazó hirdetményre: TED 2008/S 125-166361; KÉ-9386/2008

közzétételének napja: 2008/07/01; 2008/07/18 (év/hó/nap)

4.a)

A szerződés módosítása érint-e bírálati szempont szerinti szerződéses feltételt: nem

4.b)

A szerződés módosításának tartalma (megadva az eredeti szerződéses feltételt is): A szerződésben szereplő harmadik telephely (Központi Irodaépület), mint az Ajánlatkérő

eredeti székhelye 2010. április 19-től megszűnik és ez időponttól kezdve az új székhely a 1117 Budapest, Kőrösy József u. 7-9. szám alatti irodaépületben lesz. A takarítandó felület nagysága változatlanul 956 m².

A szerződés egyéb feltételei változatlanok.

4.c)

A módosítás indoka: Székhely és irodaépület címváltozás

4.d)

A szerződés módosításának időpontja: 2010/04/19 (év/hó/nap)

5.)*

Egyéb információk: 1. d) A szerződés időtartama vagy a teljesítés határideje: A Flórián téri Ük. esetében 2008. június 20-ától, a Liget téri Ük. és a Központi irodaépületnél 2008. július 1.-e a szolgáltatás megkezdésének időpontja, határozatlan időtartammal.

3. b) A közbeszerzési eljárásban az ajánlatok bírálati szempontja: az összességében leglányzóbb ajánlat

Résszempontok Súlyszámok

1. Az 1. rész esetében a nyitvatartási időn kívüli napi alaptakarítási havi átlánydíja 100
2. Az évi kétszeri nagytakarítás havi átlánydíja 20
3. Az évi kétszeri alpintakarítás havi átlánydíja 20
4. a szolgáltatással érintett helyszíneken az üzleti (nyitvatartási időn belüli) takarítás havi átlánydíja 20
5. Az eseti megrendelések rezsióradíja 10
6. A vállalt késedelmi kötbér mértéke Ft/óra 10
7. A vállalt meghiúsulási kötbér mértéke 10
8. A vállalt minőségi kötbér mértéke 10
9. A vállalt, 30 napon túli fizetési határidő 10

6.)

A nyertes ajánlattevőként szerződő fél nyilatkozata: A hirdetményben foglaltakkal egyetért.

7.)

A hirdetmény feladásának dátuma: 2010/04/21 (év/hó/nap)

A *-gal megjelölt pontokat csak akkor kell kitölteni, ha az abban foglalt eset fennáll.

Közbeszerzések Tanácsa

Cím: 1024 Budapest Margit krt. 85.

E-mail: kapcsolat@kozbeszerzesek-tanacs.hu