

Hirdetmény

Közbeszerzési Értesítő száma:	2010 / 86
Ajánlatkérő:	Fővárosi Önkormányzat Csarnok és Piac Igazgatósága 1117 Budapest, Kőrösy József u. 7-9.
Nyertes ajánlattevő:	OPUS Ingatlanszolgáltató és Kivitelező Kft. 1144 Budapest, Rátót u. 18-20.
Teljesítés helye:	
Beszerezés tárgya:	
Eljárás fajtája:	gyorsított, meghívásos
Hirdetmény típusa:	Tájékoztató a szerződés teljesítéséről KÉ
CPV kód:	
Közzététel dátuma:	2010/07/26
Iktatószám:	18663/2010
Ajánlattételi/részvételi jelentkezési határidő:	
Ajánlatkérő típusa:	
Ajánlatkérő fő tevékenységi köre:	
Rövid tartalom:	ajánlatkérő használatában lévő három kereskedelmi létesítmény takarítása - 1033 Bp. Flórián tér 6-9., 1102 Bp. Liget tér 1., 1147 Bp. Csömöri út 9-11. (OPUS Ingatlanszolg. és Kivit. Kft.)

Tartalom:

17. melléklet a 2/2006. (I.13.) IM rendelethez

KÖZBESZERZÉSI ÉRTESÍTŐ

A Közbeszerzések Tanácsának Hivatalos Lapja1024 Budapest, Margit krt. 85.

Fax: 06 1 336 7751

E-mail: hirdetmeny@kozbeszerzesek-tanacs.hu On-line értesítés:

<http://www.kozbeszerzes.hu>

A Közbeszerzések Tanácsa (Szerkesztőbizottsága) tölti ki

A hirdetmény kézhezvételének dátuma _____

KÉ nyilvántartási szám _____

TÁJÉKOZTATÓ A SZERZŐDÉS TELJESÍTÉSÉRŐL

1.a)

Az ajánlatkérőként szerződő fél neve és címe: Fővárosi Önkormányzat Csarnok és Piac Igazgatósága 1117 Budapest, Kőrösy József u. 7-9.

1.b)

A nyertes ajánlattevőként szerződő fél neve és címe: OPUS Ingatlanszolgáltató és Kivitelező Kft. 1144 Budapest, Rátót u. 18-20.

2.a)

A közbeszerzési eljárás alapján megkötött szerződés meghatározása: A Fővárosi

Önkormányzat Csarnok és Piac Igazgatósága használatában lévő három kereskedelmi létesítmény takarítása a következő helyszíneken és alapterületeken.

1033 Budapest, Flórián tér 6-9. Üzletközpont 5.410 m²

Külső kőburkolat 3.600 m²

Rampa 400 m²

Külső üvegfelület 1.068 m²

Külső parkoló 1.953 m²

1102 Budapest, Liget tér 1. Üzletközpont 3.076 m²

1147 Budapest, Csömöri út 9-11. Központ (irodaépület) 956 m²

2.b)

A szerződéskötés időpontja: 2008/06/18 (év/hó/nap)

2.c)

A közbeszerzés tárgya és mennyisége, az ellenszolgáltatás: 1. rész. Takarítási szolgáltatások

1033 Budapest, Flórián tér 6-9. Üzletközpont 5.410 m²

Külső kőburkolat 3.600 m²

Rampa 400 m²

Külső üvegfelület 1.068 m²

Külső parkoló 1.953 m²

1102 Budapest, Liget tér 1. Üzletközpont 3.076 m²

1147 Budapest, Csömöri út 9-11. Központ (irodaépület) 956 m²

Az ellenszolgáltatás összege:

1033 Budapest, Flórián tér 6-9. Üzletközpont napi takarítás bruttó: 1.728.000 Ft/hó

1102 Liget tér 1. Üzletközpont napi takarítás bruttó: 396.000 Ft/hó

1147 Budapest, Csömöri út 9-11. Központ (irodaépület 2010. 04.18-ig,

2010. 04.19-től 1117 Budapest, Körösy József u. 7-9.)

napi takarítás bruttó: 300.000 Ft/hó

Évi kétszeri nagytakarítás havi átalánydíja bruttó 204.000 Ft/hó

Évi kétszeri alpintakarítás havi átalánydíja bruttó 12.000 Ft/hó

A szolgáltatással érintett helyszíneken az ügyeleti (nyitva-tartási időn belüli) takarítás havi átalánydíja bruttó 180.000 Ft/hó

Az eseti megrendelések rezszi óradíja: bruttó 1.236 Ft/óra

2.d)

A szerződés időtartama vagy a teljesítés határideje: (év/hó/nap)

3.)

A szerződés teljesítése (részteljesítése) szerinti mennyiség és ellenszolgáltatás: A

mennyiség megegyezik a 2.c) pontban foglaltakkal. Ajánlatkérőként szerződött fél által

elismert műszaki teljesítés összege: 2009. 06.18-tól-2010. 06.18-ig bruttó 37.177.725 Ft. A

részteljesítés ellenszolgáltatásának összege 2009. 06.18-tól 2010. 06.18-ig: bruttó 34.093.350 Ft (pénzügyi teljesítés).

4.a)

A lefolytatott közbeszerzési eljárás fajtája: gyorsított, meghívásos

4.b)

A közbeszerzési eljárásban az ajánlatok bírálati szempontja: az összességében legelőnyösebb ajánlat

Részszerződések; Súlyszámok

1. Az 1. rész esetében a nyitvatartási időn kívüli nap alaptakarítási havi átalány díja; 100

2. Az évi kétszeri nagytakarítás havi átalánydíja; 20

3. Az évi kétszeri alpintakarítás havi átalánydíja; 20

4. a szolgáltatással érintett helyszíneken az ügyeleti (nyitvatartási időn belüli) takarítás havi

átalánydíja; 20

5. Az eseti megrendelések rezsioradíja; 10

6. A vállalt késedelmi kötbér mértéke Ft/óra; 10

7. A vállalt meghiúsulási kötbér mértéke; 10

8. A vállalt meghiúsulási kötbér mértéke; 10

9. A vállalt, 30 napon túli fizetési határidő; 10

4.c)*

Hivatkozás a lefolytatott közbeszerzési eljárást megindító, illetőleg meghirdető hirdetemnyre: TED 2008/S 91-123731; KÉ-7133/2008

közzétételének napja: 2008/05/10; 2008/05/16 (év/hó/nap)

4.d)*

Hirdetmény közzététele nélküli eljárás esetén az ajánlattételi felhívás megküldésének, illetőleg a Közbeszerzési Döntőbizottság tájékoztatásának napja: (év/hó/nap)

4.e)*

Hivatkozás az eljárás eredményéről szóló tájékoztatót tartalmazó hirdetemnyre: TED 2008/S 125-166361; KÉ-9386/2008

közzétételének napja: 2008/07/01; 2008/07/18 (év/hó/nap)

5.a)*

A szerződés teljesítése szerződésszerű volt-e:

5.b)*

Nem szerződésszerű teljesítés esetén a szerződésszegés típusa, leírása, indoka:

5.c)*

A szerződésszegést elkövető(k) neve, címe:

6.a)*

A szerződés részteljesítése szerződésszerű volt-e: igen

6.b)*

Nem szerződésszerű részteljesítés esetén a szerződésszegés típusa, leírása, indoka:

6.c)*

A szerződésszegést elkövető(k) neve, címe:

7.a)

A szerződést módosították-e: igen

7.b)*

Hivatkozás a szerződés módosításáról szóló tájékoztatót tartalmazó hirdetemnyre:

közzétételének napja: 2010/04/21 (év/hó/nap)

8.).*

Egyéb információk: A szolgáltatás ellenértékének kiegyenlítése a teljesítésről benyújtott és elfogadott számla alapján átutalással 31 naptári napon belül történik. A dokumentációban lévő szerződéstervezetet, illetőleg a szerződés 4.2 pontja alapján „Szolgáltató által a szerződés keretében végzett szolgáltatásokra felszámított árak a szerződés keretétől számított egy évig nem térhetnek el a szerződésben rögzített ártól. Az árak ezt követően évente legfeljebb a KSH által hivatalosan közzétett, előző évre vonatkozó infláció mértékével növekedhetnek.” Fentiekre tekintettel 2009. július 1.-től Megrendelő Szolgáltató igényének érvényesítéséhez (5 %) hozzájárult. 2. d) A szerződés időtartama vagy a teljesítés határideje: A Flórián téri Ük. esetében 2008. június 20-ától, a Liget téri Ük. és a Központi irodaépületnél 2008. július 1.-e a szolgáltatás megkezdésének időpontja, határozatlan időtartalommal.

9.).

A nyertes ajánlattevőként szerződő fél nyilatkozata: A hirdetményben foglaltakkal egyetért.

10.).

A hirdetmény feladásának és kézhezvételének napja: 2010/06/23 (év/hó/nap)
A *-gal megjelölt pontokat csak akkor kell kitölteni, ha az abban foglalt eset fennáll.

Közbeszerzések Tanácsa

Cím: 1024 Budapest Margit krt. 85.

E-mail: kapcsolat@kozbeszerzesek-tanacs.hu