

Hirdetmény

Közbeszerzési Értesítő száma:	2010 / 104
Ajánlatkérő:	Fővárosi Önkormányzat Csarnok és Piac Igazgatósága
Nyertes ajánlattevő:	
Teljesítés helye:	Budapest
Beszerezés tárgya:	Építési beruházás
Eljárás fajtája:	Tárgyalás nélküli
Hirdetmény típusa:	az egyszerű eljárás ajánlattételi felhívása KÉ
CPV kód:	45000000-7; 45212314-0; 45260000-7; 45313100-5; 45442120-4; 45442110-1; 45350000-5 45000000-7; 45212314-0; 45260000-7; 45212314-0; 45442120-4; 45313100-5; 45000000-7; 45212314-0; 45442110-1; 45350000-5; 45350000-5
Közzététel dátuma:	2010/09/03
Iktatószám:	24492/2010
Ajánlattételi/részvételi jelentkezési határidő:	2010/09/27
Ajánlatkérő típusa:	Regionális/helyi szintű
Ajánlatkérő fő tevékenységi köre:	Egyéb Kereskedelmi szolgáltatás
Rövid tartalom:	Különbféle építési munkák 2010/3.

Tartalom:

3 . melléklet az 5/2009. (III.31.) IRM rendelethez

KÖZBESZERZÉSI ÉRTEŚÍTŐ

A Közbeszerzések Tanácsának Hivatalos Lapja1024 Budapest, Margit krt. 85.

Fax: 06 1 336 7751, 06 1 336 7757

E-mail: hirdetmeny@kozbeszerzesek-tanacs.hu On-line értesítés:

<http://www.kozbeszerzes.hu>

AZ EGYSZERŰ ELJÁRÁS AJÁNLTATTÉTELI FELHÍVÁSA

A Közbeszerzések Tanácsa (Szerkesztőbizottsága) tölti ki

A hirdetmény kézhezvételének dátuma _____

Azonosító kód _____

Építési beruházás

Árubeszerezés

Szolgáltatás

Építési koncesszió

Szolgáltatási koncesszió

I. SZAKASZ: AJÁNLTATKÉRŐ

I.1) Név, cím és kapcsolattartási pont(ok)

Hivatalos név: [Fővárosi Önkormányzat Csarnok és Piac Igazgatósága](#)

Postai cím: [Kőrösy József utca 7-9.](#)

Város/Község: [Budapest](#)

Postai irányítószám: [1117](#)

Ország: Magyarország

Kapcsolattartási pont(ok):

Címzett: Dr. Dénes Ákos

Telefon: (+36-1) 273-3100

E-mail: csapi.ig@csapi.hu

Fax: (+36-1) 273-3163

Az ajánlatkérő általános címe (URL):

A felhasználói oldal címe (URL):

További információk a következő címen szerezhetők be:

Azonos a fent említett kapcsolattartási ponttal/pontokkal

Ha attól eltérő, kérjük töltsse ki az A.I mellékletet

A dokumentáció a következő címen szerezhető be:

Azonos a fent említett kapcsolattartási ponttal/pontokkal

Ha attól eltérő, kérjük töltsse ki az A.II mellékletet

Az ajánlatokat a következő címre kell benyújtani:

Azonos a fent említett kapcsolattartási ponttal/pontokkal

Ha attól eltérő, kérjük töltsse ki az A.III mellékletet

I.2.) Az ajánlatkérő típusa

Központi szintű

Közszolgáltató

Regionális/helyi szintű

Támogatott szervezet [Kbt. 241. § b)–c) pont]

Közjogi szervezet

Egyéb

I.3.) Az ajánlatkérő tevékenységi köre

I.3.1) A Kbt. VI. fejezete szerinti ajánlatkérők esetén

Általános közszolgáltatások

Lakásszolgáltatás és közösségi rekreáció

Védelem

Szociális védelem

Közrend és biztonság

Szabadidő, kultúra és vallás

Környezetvédelem

Oktatás

Gazdasági és pénzügyek

Egyéb (nevezze meg): **Kereskedelmi szolgáltatás**

Egészségügy

I.3.2) A Kbt. VII. fejezete szerinti ajánlatkérők esetén

Víz

[Kbt. 163. § (1) bek. a) pont]

Villamos energia

[Kbt. 163. § (1) bek. a) pont]

Gáz- és hőenergia termelése, szállítása és elosztása

[Kbt. 163. § (1) bek. a) pont]

Földgáz és kőolaj feltárása és kitermelése

[Kbt. 163. § (1) bek. ba) pont]

Szén és más szilárd tüzelőanyagok feltárása és kitermelése

[Kbt. 163. § (1) bek. ba) pont]

Vasúti szolgáltatások

[Kbt. 163. § (1) bek. c) pont]

Városi vasúti, villamos-, trolibusz- vagy autóbusz szolgáltatások

[Kbt. 163. § (1) bek. c) pont]

Repülőtéri tevékenység

[Kbt. 163. § (1) bek. bb) pont]

Kikötői tevékenységek

[Kbt. 163. § (1) bek. bb) pont]

Postai szolgáltatások

[Kbt. 163. § (1) bek. d) pont]

I.4.) Az ajánlatkérő más ajánlatkérők nevében folytatja-e le a közbeszerzési eljárást? **nem**

II. SZAKASZ: A SZERZŐDÉS TÁRGYA

II.1) Meghatározás

II.1.1) Az ajánlatkérő által a szerződéshez rendelt elnevezés

[Különféle építési munkák 2010/3.](#)

II.1.2) A szerződés típusa, valamint a teljesítés helye (Csak azt a kategóriát válassza – építési beruházás, árubeszerzés vagy szolgáltatás –, amelyik leginkább megfelel a szerződés vagy a közbeszerzés(ei) tárgyának)

a)

Építési beruházás

Kivitelezés

Tervezés és kivitelezés

Kivitelezés, bármilyen eszközzel, módon, az ajánlatkérő által meghatározott

követelményeknek megfelelően

Építési koncesszió

A teljesítés helye

[Budapest](#)

NUTS-kód [HU101](#)

b)

Árubeszerzés

Adásvétel

Lízing

Bérlet

Részletvétel

Ezek kombinációja/Egyéb

A teljesítés helye

NUTS-kód

c)

Szolgáltatás

Szolgáltatási kategória

(az 1–27. szolgáltatási kategóriákat lásd a Kbt. 3. és 4. mellékletében)

Szolgáltatási koncesszió

A teljesítés helye

NUTS-kód

II.1.3) A hirdetmény a következők valamelyikére irányul

Közbeszerzés megvalósítása

Dinamikus beszerzési rendszer (DBR) létrehozása

Keretmegállapodás megkötése

II.1.4) Keretmegállapodásra vonatkozó információk (adott esetben)

Keretmegállapodás több ajánlattevővel

A tervezett keretmegállapodás résztvevőinek keretszáma

VAGY, adott esetben, maximális létszáma

Keretmegállapodás egy ajánlattevővel

A keretmegállapodás időtartama: Időtartam év(ek)ben:

VAGY hónap(ok)ban:

A közbeszerzések összértéke a keretmegállapodás teljes időtartama alatt (csak számokkal és pénznem):

A keretmegállapodás alapján megkötendő szerződések értéke és gyakorisága (amennyire lehetséges):

II.1.5) A szerződés meghatározása/tárgya

1. RÉSZ: Vállalkozási szerződés a Vámház krt.-i Vásárcsarnok öntöttvas csatornahálózat részleges felújítás IV. ütem (az épület műemlék)

2. RÉSZ: Vállalkozási szerződés a Vámház krt.-i Vásárcsarnok tetőszerkezetek tűzvédő bevonatainak javítása, védőbevonat készítése IV. ütem (az épület műemlék)

3. RÉSZ: Vámház körüti Vásárcsarnok 4. számú felvonó részleges felújítása (az épület műemlék)

4. RÉSZ: CSAPI telephelyein felmerülő építőmesteri és szakipari javítási munkák 2. üteme

5. RÉSZ: CSAPI telephelyein felmerülő festési – mázolási munkák 2. üteme

6. RÉSZ: Vámház körüti Vásárcsarnok rámpa – térfigyelő beléptető rendszer kiépítése (az épület műemlék)

7. Kőrösy József utcai irodaépület térfigyelő – beléptető rendszer kiépítése

II.1.6) Közös Közbeszerzési Szójegyzék (CPV)

Fő szójegyzék Kiegészítő szójegyzék

Fő tárgy: **45000000-7**

További tárgyak: **45212314-0**

45260000-7

45313100-5

45442120-4

45442110-1

45350000-5

II.1.7)

Részekre történő ajánlattétel (a részekre vonatkozó részletes információk megadásához a B. mellékletből szükség szerint több példány használható) **igen**

Igen válasz esetén az ajánlatok benyújthatók (csak egyet jelöljön be):

egy részre

egy vagy több részre **x**

valamennyi részre

II.1.8.)

Elfogadhatók-e változatok (alternatív ajánlatok)? **nem**

II.2) Szerződés szerinti mennyiség vagy alkalmazási kör

II.2.1) Teljes mennyiség vagy érték (valamennyi részt, és opciót beleértve)

1. RÉSZ: Vállalkozási szerződés a Vámház krt.-i Vásárcsarnok öntöttvas csatornahálózat részleges felújítás IV. ütem (az épület műemlék)

Öntöttvas alapcsatorna rendszerének részleges felújítása, bontási, helyreállítási munkákkal, szerelvényekkel, idomokkal, szabadon haladó vezetékek fűtőkábellel történő ellátása, szabályozókészülékre történő csatlakoztatása, hozzá elektromos hálózat kiépítése, bontott csővezetékek fertőtlenítése, elszállítása (kb. 800 fm).

2. RÉSZ: Vállalkozási szerződés a Vámház krt.-i Vásárcsarnok tetőszerkezetek tűzvédő bevonatainak javítása, védőbevonat készítése IV. ütem (az épület műemlék)

Régi, tönkrement fedőréteg eltávolítása, a megsérült felületeken a tűzvédő bevonat pótlása,

új, a meglévővel azonos színű védőbevonat készítése alpintechnikával kb. 6750 m²-en.

3. RÉSZ: Vámház körüti Vásárcsarnok 4. számú felvonó részleges felújítása (az épület műemlék)

4. számú felvonó fülke és aknaajtók cseréje, kapcsolódó elektromos munkákkal, vasszerkezetek rozsdátlanítása, mázolása kb. nettó 4 millió Ft értékben.

4. RÉSZ: CSAPI telephelyein felmerülő építőmesteri és szakipari javítási munkák 2. üteme
Az Ajánlatkérő által folyamatosan meghatározott műszaki tartalmú munkák 10 millió Ft + ÁFA keretösszegben

5. RÉSZ: CSAPI telephelyein felmerülő festési – mázolósi munkák 2. üteme

- Vakolatjavítás 270 m²
- belső falfelület festése 2 rétegben 1300 m²
- homlokzati festés állványozással 370 m²
- fémfelület mázolás 1700 m²
- fafelület mázolás 1000 m²

6. RÉSZ: Vámház körüti Vásárcsarnok rámpa – térfigyelő beléptető rendszer kiépítése kb. nettó 14 millió Ft értékben (az épület műemlék)

- Kültéri kivitelű térfigyelő rendszer kiépítése, amely a rámpára behajtó, ott tartózkodó, valamint a kihajtó gépjárművek rendszám felismerés, idő hozzárendeléses adattörzstítését és feldolgozását, a rámpán történő események képi rögzítését, a különböző adatok tárolását, feldolgozását, komplex kezelését és visszakeresését teszi lehetővé,
- sorompó beépítése, amit automatikusan speciális jelzés zár,
- a rámpa teljes területének megfigyelése,
- a rendszer képtárolója 30 napi tárolásra, az adattárolója 90 napi tárolásra legyen alkalmas,
- a rendszer központi elemeinek elhelyezése a Vásárcsarnok földszinti diszpécser központjába,
- a kamerák és a kártyaleolvasó erős és gyengeáramú vezetékvezetése.

7. Körösy József utcai irodaépület térfigyelő – beléptető rendszer kiépítése kb. nettó 7 millió Ft értékben

- A beléptető rendszernek biztosítania kell az irodaépületbe be- és onnan kilépők teljes körű adatregisztrálását biztonsági és munkaügyi szempontból,
- A rendszer teljes munkaidő – nyilvántartást vezessen,
- beállítható jogosultsági rendszerrel legyen lekérdezhető
- portán elhelyezett érintőképernyős eszköz és mechanikus korlát elhelyezése
- az azonosításhoz passzív proximity kártyák beszerzése/beüzemeltetése
- beléptető rendszer szoftverrel és szerverrel az ajánlatkérő által meghatározott helyre telepítve

- a beléptető és térfigyelő rendszer azonos rendszeridővel történő működtetése

A felhívásban és a dokumentációban meghatározott márkák – és típusmegjelölések csak a jelleg meghatározása céljából történtek, az ajánlattevő megajánlhat ezektől eltérő típusú terméket is, de ekkor az egyenértékűséget minőségi tanúsítvánnyal vagy más alkalmas dokumentummal igazolni szükséges.

II.2.2)

Vételi jog (opció) (adott esetben) **nem**

Igen válasz esetén a vételi jog leírása:

Ha ismert, a vételi jog opciók gyakorlásának tervezett ideje:

hónap(ok)ban:

VAGY napokban: (a szerződés megkötésétől számítva)

Az esetleges meghosszabbítások száma (ha van ilyen):

VAGY: és között

Ha ismert, az árubeszerzésre vagy a szolgáltatásmegrendelésre irányuló ismétlődő jellegű

szerződések esetében kérjük feltüntetni a további szerződések tervezett idejét: hónapokban:
vagy napokban: (a szerződés megkötésétől számítva)

II.3) A szerződés időtartama vagy a befejezés, a teljesítés határideje

Az időtartam hónap(ok)ban:

VAGY napokban: 60 (a szerződés megkötésétől számítva)

VAGY: kezdés (év/hó/nap)

ÉS/VAGY

befejezés (év/hó/nap)

III. szakasz : jogi, gazdasági, pénzügyi és technikai információk

III.1) A szerződésre vonatkozó feltételek

III.1.1) A szerződést biztosító mellékkötelezettségek (adott esetben)

Késedelmi kötbér: a nettó ajánlati ár 0,5 %-a/késedelmes nap. A 30. nap után megghiúsulás
következik be.

Megghiúsulási kötbér: a nettó ajánlati ár 5%-a.

Jótállás: a nyertes ajánlattevő által vállalt mértékben.

III.1.2) Fő finanszírozási és fizetési feltételek és/vagy hivatkozás a vonatkozó jogszabályi
rendelkezésekre

Az ajánlatkérő előleget nem fizet. Az ajánlatkérő az ellenszolgáltatást a Kbt 305. § (3)
bekezdésében foglaltak szerint teljesíti.

Az 1. és 2. rész tekintetében egy részszámla és egy végszámla bocsátható ki. A részszámla a
szerkezetépítési munkák befejezésekor esedékes, összege a vállalkozói díj 50 %-a. A
számlák teljesítésének időpontja: az ajánlatkérő a műszaki átadás-átvétellel igazolt teljesítést
követően, a számla befogadásától számított 15 napon belül, átutalással teljesíti. Az ajánlat és
az elszámolás pénzneme HUF.

A 3., 6. és 7. rész tekintetében egy végszámla nyújtható be. A számla teljesítésének
időpontja: az ajánlatkérő a műszaki átadás-átvétellel igazolt teljesítést követően, a számla
befogadásától számított 15 napon belül, átutalással teljesíti. Az ajánlat és az elszámolás
pénzneme HUF.

A 4. és 5. rész tekintetében az ajánlatkérő az ellenszolgáltatást a szerződés teljesítési ideje
során kiadott részmegrendelésekben rögzítettek szerint teljesíti. A tényleges teljesítések
elszámolása a részmegrendelések ütemében tételes felméréssel történik. A számlák
teljesítésének időpontja: az ajánlatkérő a műszaki átadás-átvétellel igazolt teljesítést
követően, a számla befogadásától számított 15 napon belül, átutalással teljesíti az
ajánlatkérő. Az ajánlat és az elszámolás pénzneme HUF.

III.1.3) A nyertes(ek) által létrehozandó gazdasági társaság, illetve jogi személy (adott
esetben)

Nem követelmény

III.1.4)

Vonatkoznak-e a szerződés teljesítésére egyéb különleges feltételek? (adott esetben) **nem** Ha
igen, a különleges feltételek meghatározása

III.2) Részvételi feltételek

III.2.1) Az ajánlattevő személyes helyzetére vonatkozó adatok (kizáró okok), ideértve a
szakmai és cégnyilvántartásokba történő bejegyzésre vonatkozó előírásokat is

Az ajánlatkérő által előírt kizáró okok és a megkövetelt igazolási mód:

Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, alvállalkozó vagy erőforrást nyújtó szervezet, akivel
szemben a Kbt. 60. §. (1) bekezdésben, valamint a Kbt. 61. § (1) bekezdés d) pontjában
felsorolt kizáró okok fennállnak.

Az eljárásban nem lehet ajánlattevő vagy a Kbt. 71. §. (1) bekezdés b) pontja szerinti (10 %-
ot meghaladó mértékben igénybe venni kívánt) alvállalkozó és erőforrást nyújtó szervezet,

akivel szemben a Kbt. 61. §. (1) bekezdés a)-c) pontjaiban felsorolt, valamint a Kbt. 62. § (1) bekezdés szerint kizáró okok fennállnak.

Ajánlattevőnek és a közbeszerzés értékének 10 %-át meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozójának, továbbá az ajánlattevő számára erőforrást nyújtó szervezetnek a Kbt. 249. § (3) bekezdése szerint az ajánlatban írásban nyilatkoznia kell arról, hogy nem tartozik a 60. § (1) bekezdése, valamint a 61. § (1) bekezdés a) - d) pontjának hatálya alá. A közbeszerzés értékének 10%-át meg nem haladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozó(k) tekintetében, az ajánlattevőnek a Kbt. 71. § (3) bekezdése szerinti nyilatkozatot kell benyújtania.

III.2.2) Gazdasági és pénzügyi alkalmasság

Az alkalmasság megítéléséhez szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód:

A pénzügyi és gazdasági alkalmasság igazolására előírt dokumentumokat egyszerű másolatban kell benyújtani.

1. A Kbt. 66. § (1) bekezdés a) pontja alapján az ajánlattevő és a Kbt. 71 § (1) bekezdés b) pontja szerinti alvállalkozó valamennyi számlavezető pénzügyintézetétől származó, az ajánlattételi felhívás megjelenését követően kiállított nyilatkozata az alábbi tartalommal:
a számla száma,–

mióta vezeti a bankszámláját,–

volt-e 30 napot meghaladó sorban állás a vizsgált időszakban–

2. A Kbt. 66. § (1) bekezdés b) pontja alapján a számviteli jogszabályok szerinti beszámoló. Amennyiben az ajánlattevő az előírt alkalmassági feltételek meglétének igazolására más szervezet erőforrására támaszkodik, úgy (az adott alkalmasság megítéléséhez szükséges dokumentumon felül) - a Kbt. 65. § (4) bekezdésben foglaltak szerint - az erőforrások rendelkezésre állását is igazolnia kell kötelezettségvállalásra vonatkozó nyilatkozat benyújtásával.

Az erőforrást biztosító szervezet tekintetében a Kbt. 4. § 3/D. pontja az irányadó, míg az erőforrás fogalmát a Kbt. 4. § 3/E pontja szerint kell értelmezni.

Az alkalmasság minimumkövetelménye(i):

A jelen közbeszerzési eljárásban alkalmatlan az ajánlattevő és a Kbt. 71. § (1) bekezdés b) pontja szerinti alvállalkozó, ha

1. bankszámláin a pénzügyintézetektől származó nyilatkozatok szerint, a nyilatkozat kiállítását megelőző 1 évben 30 napot meghaladó sorban állás volt.

2. az elmúlt 3 pénzügyileg lezárt üzleti év bármelyikében, a számviteli jogszabályok szerinti beszámolója alapján, adózás előtti eredménye kisebb, mint nulla.

3. az elmúlt 3 pénzügyileg lezárt üzleti év bármelyikében a számviteli jogszabályok szerinti beszámolója alapján saját tőkéje kisebb, mint a jegyzett tőkéje.

Az ajánlattevőnek, a közös ajánlattevők mindegyikének, valamint a Kbt. 71. § (1) bekezdés b) pontja szerinti alvállalkozónak az 1-3, pontokban előírt alkalmassági feltételeknek önállóan, külön-külön kell megfelelniük.

III.2.3) Műszaki, illetve szakmai alkalmasság

Az alkalmasság megítéléséhez szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód:

MR. A Kbt. 67.§ (2) bekezdés a) pontja szerint a felhívás megjelenésétől visszafelé számított öt évre vonatkozó, a Kbt. 68. § (2) bekezdése szerinti igazolás az ott meghatározott tartalommal, eredetiben, vagy egyszerű másolatban. A Kbt. 68. § (2) bekezdése szerinti igazolásnak tartalmaznia kell továbbá a beruházás rövid, legfeljebb egy A/4-es oldal méretű bemutatását a mennyiségek megjelölésével, továbbá minden olyan adatot, melyből az alkalmassági kritériumnak való megfelelés egyértelműen megállapítható.

MSZ. A Kbt. 67. § (2) bekezdésének e) pontjában foglaltak alapján, a teljesítésbe bevonni kívánt szakemberek megnevezése, képzettségük, végzettségük ismertetése, a képzettséget végzettséget igazoló, valamint a jogosultságokat alátámasztó dokumentumok benyújtása,

valamint a teljesítésbe bevonni kívánt szakemberek, saját kezűleg aláírt szakmai önéletrajza, melyből az előírt követelményeknek való megfelelés egyértelműen megállapítható.

M/L: A 2009. évre vonatkozó átlagos statisztikai létszámról készített cégszerűen aláírt nyilatkozat.

Amennyiben az ajánlattevő az előírt alkalmassági feltételek meglétének igazolására más szervezet erőforrására támaszkodik, úgy (az adott alkalmasság megítéléséhez szükséges dokumentumon felül) - a Kbt. 65. § (4) bekezdésben foglaltak szerint - az erőforrások rendelkezésre állását is igazolnia kell kötelezettségvállalásra vonatkozó nyilatkozat benyújtásával.

Az erőforrást biztosító szervezet tekintetében a Kbt. 4. § 3/D. pontja az irányadó, míg az erőforrás fogalmát a Kbt. 4. § 3/E pontja szerint kell értelmezni.

Az alkalmasság minimumkövetelménye(i):

Alkalmatlan az ajánlattevő, illetve a Kbt. 71. § (1) bekezdés b) pontja szerinti alvállalkozó, ha

M/R: nem rendelkezik a felhívás megjelenését megelőző öt évből összesen

Az 1. rész esetében legalább egy darab műemlék épületen végzett csatornahálózat felújítására vonatkozó pozitív tartalmú referenciával ahol az érintett terület nagysága elérte a 600 fm-t, vagy ahol az ellenszolgáltatás összege elérte a nettó 10 millió Ft-ot.

2. rész esetében legalább 1 db, műemlék épületen végzett tűzvédő bevonat javításra vonatkozó pozitív tartalmú referenciával, ahol az érintett terület nagysága elérte az 5000 nm-t, vagy ahol az ellenszolgáltatás összege elérte a nettó 28 millió Ft-ot.

A 3.rész esetében legalább 1 db műemlék épületben végzett, felvonó felújítására vonatkozó referenciával, legalább nettó 2 millió forint értékben.

A 4. rész esetében legalább 1 db, műemlék épületre vonatkozó legalább nettó 10 millió forint értékű bármilyen építőmesteri és/vagy szakipari javítási munkára vonatkozó referenciával.

Az 5. rész esetében legalább 1 db, műemlék épületen/épületben végzett legalább 1.000 m² belső falfelület festésére, továbbá legalább 1 db, legalább 300 m² homlokzati állványozásra és homlokzati festésre vonatkozó referenciával.

A 6. rész esetében legalább 1 db térfigyelő - beléptető rendszer kialakítására és beüzemelésére vonatkozó referenciával, ahol a rendszer feladata gépjárművek rendszám felismerése és a kapcsolódó adatok komplex kezelése volt, és ahol az ellenszolgáltatás összege elérte a nettó 8 millió Ft-ot.

A 7. rész esetében legalább 1db térfigyelő - beléptető rendszer kialakítására és beüzemelésére vonatkozó referenciával, ahol a rendszer feladata az intézménybe érkezők és onnan kilépők biztonsági és munkaügyi szempontból történő adatkezelése volt, és ahol az ellenszolgáltatás összege elérte a nettó 5 millió Ft-ot.

MSZ: Az 1., 2., 3. és 6. részek vonatkozásában alkalmatlan az ajánlattevő, illetve a Kbt. 71. § (1) bekezdés b) pontja szerinti alvállalkozó, ha a teljesítésbe bevonni kívánt felelős műszaki vezető nem rendelkezik műszaki végzettséggel és nem szerepel műemléki szakterületen a felelős műszaki vezetői névjegyzékben, és nem rendelkezik legalább 3 év felelős műszaki vezetői szakmai gyakorlattal.

A 4., 5. és 7. rész vonatkozásában alkalmatlan az ajánlattevő, illetve a Kbt. 71. § (1) bekezdés b) pontja szerinti alvállalkozó, ha a teljesítésbe bevonni kívánt felelős műszaki vezető nem rendelkezik műszaki végzettséggel és nem szerepel a felelős műszaki vezetői névjegyzékben, és nem rendelkezik legalább 3 év felelős műszaki vezetői szakmai gyakorlattal.

M/L. Alkalmatlan az ajánlattevő, a közös ajánlattevők, és a 10% feletti mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozó, ha 2009. évben átlagos statisztikai létszáma nem érte el a 3 főt.

Az ajánlattevőnek, a közös ajánlattevők mindegyikének, valamint a Kbt. 71. § (1) bekezdés

b) pontja szerinti alvállalkozónak az előírt alkalmassági feltételek esetében az együttes megfelelés is megengedett.

III.2.4) Fenntartott szerződések

A szerződés védett foglalkoztatók számára fenntartott **nem**

A szerződés a Kbt. 253. § szerint fenntartott **nem**

III.3) Szolgáltatásmegrendelésre irányuló szerződésekre vonatkozó különleges feltételek

III.3.1)

A szolgáltatás teljesítése egy bizonyos foglalkozáshoz (képzettséghez) van-e kötve?

Ha igen, a vonatkozó jogszabályi rendelkezésre történő hivatkozás:

IV. SZAKASZ: ELJÁRÁS

IV.1) Az eljárás típusa

IV.1.1) Az eljárás típusa a Kbt. VI. fejezete szerinti

Tárgyalás nélküli **x**

Tárgyalásos

IV.1.2) Az eljárás típusa a Kbt. VII. fejezete szerinti

Tárgyalás nélküli

Tárgyalásos

IV.2) Bírálati szempontok

IV.2.1) Bírálati szempontok (csak a megfelelőt jelölje meg)

A legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás

VAGY

Az összességében legelőnyösebb ajánlat az alábbiak szerint **x**

xAz alábbiakban megadott részszerződések szerint (a részszerződéseket súlyozással kell megadni)

Szerződéscím	Súlyszám
Bruttó ajánlati ár (egy összegben, forintban kifejezve)	80
Jótállás mértéke (hónapokban kifejezve)	10
Az előírtnál kedvezőbb teljesítési határidő (előteljesítés) vállalása naptári napokban kifejezve (kizárólag az 1., 2., 3., 6. és 7. rész esetében)	10
A 30 napon felül vállalt fizetési határidő naptári napokban kifejezve (kizárólag a 4. és 5. rész esetében)	10

IV.2.2)

Elektronikus árlejtést alkalmaznak-e? **nem**

Ha igen, további információk az elektronikus árlejtésről (ha szükséges)

IV.3) Adminisztratív információk

IV.3.1) Az ajánlatkérő által az aktához rendelt hivatkozási szám (adott esetben)

IV.3.2)

Az adott szerződésre vonatkozóan korábbi közzétételre sor került-e? **nem**

Igen válasz esetén

Előzetes összesített tájékoztató

Felhasználói oldalon közzétett hirdetmény

Hirdetmény száma a KÉ-ben: / (KÉ-szám/évszám)

A hirdetmény közzétételének dátuma: (év/hó/nap)

Egyéb korábbi közzététel (adott esetben)

Hirdetmény száma a KÉ-ben: / (KÉ-szám/évszám)

A hirdetmény közzétételének dátuma: (év/hó/nap)

IV.3.3) A dokumentáció beszerzésének feltételei (adott esetben)

A dokumentáció beszerzésének határideje

Dátum: 2010/09/27 (év/hó/nap)

Időpont: 14:00

Kell-e fizetni a dokumentációért? **igen**

Igen válasz esetén, Ár (arab számokkal): 535000

Pénznem: HUF

A fizetés feltételei és módja:

A fizetés feltételei és módja: Ajánlatkérő dokumentációt biztosít. A dokumentáció megvásárlása vagy átvétele az eljáráson történő részvétel feltétele. Az 535.000 Ft+ÁFA (668.750 Ft) ár valamennyi rész tekintetében együttesen megállapított dokumentáció ára.

A dokumentáció részenkénti ára vonatkozó információ az V.3.4.2 pontban található.

A fizetés feltételei és módja: A dokumentáció az ajánlattételi felhívás megjelenésétől kezdve beszerezhető. A dokumentáció árát a Lucsik és Társa Kft. Raiffeisen Bank Rt.-nél vezetett 12010628-00105411-00100007 számú számlájára átutalással, részenként kell megfizetni. A dokumentáció ellenértéke nettó összegben került meghatározásra.

IV.3.4) Az ajánlattételi határidő

Dátum: 2010/09/27 (év/hó/nap) Időpont: 14:00

IV.3.5) Az(ok) a nyelv(ek), amely(ek)en az ajánlatok, illetve részvételi jelentkezések benyújthatók

HU

Egyéb:

IV.3.6) Az ajánlati kötöttség minimális időtartama (tárgyalás nélküli eljárás esetén) -ig (év /hó/nap)

VAGY hónap(ok)ban:

VAGY napokban: 90 (az ajánlattételi határidő lejártától számítva)

IV.3.7) Az ajánlatok felbontásának feltételei

Dátum: 2010/09/27 (év/hó/nap)

Időpont: 14:00

Helyszín : Ajánlatkérő székhelye, I. emelet 112-es szoba

Az ajánlatok felbontásán jelenlétre jogosult személyek

A Kbt. 80. § (2) bekezdése szerinti személyek.

V. szakasz: kiegészítő információk

V.1)

A KÖZBESZERZÉS Ismétlődő jellegű-e? (adott esetben) **nem**

Igen válasz esetén a további hirdetmények közzétételének tervezett ideje:

V.2)

A szerződés eu alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos? **nem**

Igen válasz esetén kérjük feltüntetni a projekt(ek) és/vagy program(ok) nevét és bármely egyéb hivatkozási alapot:

V.3) További információk (adott esetben)

V.3.1) Az eredményhirdetés tervezett időpontja:

2010. 10. 11. 14.00 óra

Helyszín: Lucsik és Társa Kft. 1062 Budapest, Bajza utca 54. IV/4.

V.3.2) A szerződéskötés tervezett időpontja:

2010. 11. 02. 11.00 óra

V.3.3) A tárgyalás lefolytatásának menete és az ajánlatkérő által előírt alapvető szabályai, az első tárgyalás időpontja : (kivéve, ha az eljárás tárgyalás nélküli)

V.3.4.1)

A dokumentáció megvásárlása vagy átvétele az eljárásban való részvétel feltétele? (adott esetben) **igen**

V.3.4.2) A dokumentáció rendelkezésre bocsátásával kapcsolatos további információk: (adott esetben)

A dokumentáció átadása a Lucsik és Társa Kft-nél, hétfőtől péntekig, 09.00-13.00 óráig, az ajánlattételi határidő lejártának napján 9.00 órától 14 óra 00 percig előzetes egyeztetés alapján, az ellenérték megfizetését igazoló átutalásról szóló bizonylat másolati példányának bemutatása ellenében történik. A dokumentációt nyomtatott formában bocsátjuk rendelkezésre. A Kbt. 54. § (4) bekezdése esetén, amennyiben az ajánlattevő a dokumentáció megküldését kéri, úgy a befizetést igazoló okmány másolatát, valamint a kérelemre vonatkozó levelet írásban (faxon vagy levélben) kell megküldenie a lebonyolítóként eljáró Lucsik és Társa Kft részére, az ajánlati felhívásban megjelölt elérhetőségeken. A kérelemnek az alábbi adatokat kell tartalmaznia:

- ajánlattevő neve
- ajánlattevő levelezési címe, ahova a dokumentáció megküldését kéri
- az ajánlattevő e-mail címe, telefon és faxszáma
- az eljárást megindító ajánlati felhívás hirdetményének KÉ- száma
- azon rész megjelölését, amely dokumentációjának megküldését kéri.

A dokumentáció ellenértéke:

1. rész: 100.000 Ft
2. rész: 120.000 Ft
3. rész: 25.000 Ft
4. rész: 80.000 Ft
5. rész: 80.000 Ft
6. rész: 80.000 Ft
7. rész: 50.000 Ft

A dokumentáció ellenértéke nettó összegben került meghatározásra.

Pénznem: HUF

V.3.5.1) Az összességében legelőnyösebb ajánlat kiválasztásának bírálati szempontja esetén az ajánlatok részszerpontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során adható pontszám alsó és felső határa:

0-10

V.3.5.2) Az összességében legelőnyösebb ajánlat kiválasztásának bírálati szempontja esetén a módszer (módszerek) ismertetése, amellyel az ajánlatkérő megadja az V.3.5.1) pont szerinti ponthatárok közötti pontszámot:

A legjobb ajánlat kapja a maximális 10 pontot, a többi ajánlat pontszámát az alábbiak szerint állapítja meg az ajánlatkérő: azon értékelési szempontok esetén, ahol a legalacsonyabb érték a legkedvezőbb, ott a fordított arányosítás módszerét alkalmazza az ajánlatkérő, azon értékelési szempontok esetén ahol legnagyobb ajánlat a kedvezőbb, ott az egyenes arányosítás módszerét alkalmazza az ajánlatkérő. A részletes értékelési módszereket a dokumentáció tartalmazza.

V.6)

A III.2.2) és a III.2.3) szerinti feltételek és ezek előírt igazolási módja a minősített ajánlattevők hivatalos jegyzékébe történő felvétel feltételét képező minősítési szempontokhoz képest szigorúbb(ak)-e? igen

V.7) Egyéb információk:

1. A hiánypótlás lehetősége a Kbt. 83. § (2) bekezdése szerint biztosított.
2. Ajánlatkérő csak az eljárás nyertesével vagy az eljárás nyertesének visszalépése vagy az eljárás nyertesének a 60. § (1) bekezdésének, valamint – ha az ajánlatkérő azt előírta – a 61. § (1) bekezdésének hatálya alá nem tartozásával kapcsolatos hamis nyilatkozata, vagy ezen kizáró okokkal kapcsolatos igazolás(ok) benyújtásának elmulasztása esetében az ajánlatok értékelése során [81. § (4) bekezdés] a következő legkedvezőbb ajánlatot tevőnek minősített

szervezettel (személlyel) kötheti meg a szerződést.

3. Az ajánlatot a dokumentációban meghatározott formai követelményeknek megfelelően kell elkészíteni és benyújtani. Az ajánlattevőnek nyilatkozatot kell benyújtania a Kbt. 70. § (2) bekezdésére vonatkozóan.

4. Az ajánlatban be kell nyújtani: A Kbt. 71. § (1) bekezdés a), b) és c) pontja, valamint a (3) bekezdése szerinti nyilatkozatot. Nemleges tartalmú nyilatkozatot is csatolni kell. Az ajánlatkérő felhívja az ajánlattevők figyelmét, hogy alvállalkozó alatt a Kbt. 4. § 2. pont bekezdése szerinti szervezetet illetve erőforrást biztosító szervezet alatt a Kbt. 4. § 3/D. pontjának rendelkezését érti. Amennyiben az ajánlattevő erőforrást biztosító szervezetet vesz igénybe, úgy nyilatkozzon a Polgári Törvénykönyv szerinti többségi befolyás fennállásáról vagy fenn nem állásáról. A többségi befolyás fennállása esetén nyilatkozzon azon adatokról, körülményekről, melyek a többségi befolyást alátámasztják és csatolja az igazoló dokumentumokat is.

5. A postán feladott ajánlatokat az ajánlatkérő csak akkor tekinti határidőn belül benyújtottnak, ha annak kézhezvételére az ajánlati határidőig sor kerül. Az ajánlat, illetve az azzal kapcsolatos postai küldemények elvesztéséből eredő kockázat az ajánlattevőt terheli.

6. Az ajánlathoz csatolni kell, az ajánlattevő, a Kbt. 71. § (1) bekezdés b) és c) pontja szerinti szervezet 60 napnál nem régebbi cégkivonatát, és az ajánlatot, a nyilatkozatokat aláíró cégjegyzésre jogosult személy aláírási címpéldányát.

7. Az ajánlattevő az ajánlatában köteles benyújtani a Kbt. 72. §-a szerinti nyilatkozatot.

8. Az ajánlattevő ugyanabban a közbeszerzési eljárásban nem tehet közös ajánlatot más ajánlattevővel, illetőleg abban más ajánlattevő – a közbeszerzés értékének tíz százalékát meghaladó mértékben igénybe venni kívánt – alvállalkozójaként sem vehet részt, továbbá más ajánlattevő számára erőforrást sem biztosíthat. Ugyanabban a közbeszerzési eljárásban az adott személy, szervezet nem jelenhet meg több ajánlattevő (közös ajánlattevő) ajánlatában egyidejűleg a közbeszerzés értékének tíz százalékát meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozóként és erőforrást nyújtó szervezetként.

9. Az ajánlatkérő felhívja az ajánlattevők figyelmét, hogy mennyiben az ajánlatkérő az általa lefolytatott eljárás során, a tisztességtelen piaci magatartás és a versenykorlátozás tilalmáról szóló 1996. évi LVII. törvény (a továbbiakban: Tpv.) 11. §-a, vagy az Európai Közösséget létrehozó szerződés 81. cikke szerinti rendelkezések nyilvánvaló megsértését észleli vagy azt alapos okkal feltételezi, a Tpv. bejelentésre vagy panaszra vonatkozó szabályai szerint jelezéssel él a Gazdasági Versenyhivatal felé.

10. Az ajánlati felhívásban nem szabályozott kérdések vonatkozásában a Közbeszerzésekről szóló 2003. évi CXXIX. tv. előírásai szerint kell eljárni.

V.8)

E hirdetmény feladásának dátuma: 2010/08/30 (év/hó/nap)

A. melléklet További címek és kapcsolattartási pontok

I) További információk a következő címeken és kapcsolattartási pontokon szerezhetők be

Hivatalos név: Lucsik és Társa Kft.

Postai cím: Bajza u. 54.

Város/Község: Budapest

Postai irányítószám: 1062

Ország: Magyarország

Kapcsolattartási pont(ok):

Címzett: Lucsik János hivatalos közbeszerzési tanácsadó

Telefon: 06-1-374-0111

E-mail: postmaster@lucsikestarsa.t-online.hu

Fax: 06-1-413-0989

Internetcím (URL): www.lucsikestarsa.hu

II) Címek és kapcsolattartási pontok, ahonnan a dokumentáció beszerezhető

Hivatalos név: **Lucsik és Társa Kft.**

Postai cím: **Bajza u. 54.**

Város/Község: **Budapest**

Postai irányítószám: **1062**

Ország: **Magyarország**

Kapcsolattartási pont(ok):

Címzett: **Lucsik János hivatalos közbeszerzési tanácsadó**

Telefon: **06-1-374-0111**

E-mail: **postmaster@lucsikestarsa.t-online.hu**

Fax: **06-1-413-0989**

Internetcím (URL): www.lucsikestarsa.hu

III) Címek és kapcsolattartási pontok, ahová az ajánlatokat kell benyújtani

Hivatalos név:

Postai cím:

Város/Község:

Postai irányítószám:

Ország:

Kapcsolattartási pont(ok):

Címzett:

Telefon:

E-mail:

Fax:

Internetcím (URL):

B. MELLÉKLET

A részekre vonatkozó információk

A rész száma **1**

meghatározás **Vállalkozási szerződés a Vámház krt.-i Vásárcsarnok öntöttvas csatornahálózat részleges felújítás IV. ütem (az épület műemlék)**

1) A rész meghatározása

Vállalkozási szerződés a Vámház krt.-i Vásárcsarnok öntöttvas csatornahálózat részleges felújítás IV. ütem (az épület műemlék)

2) Közös Közbeszerzési Szójegyzék (CPV)

Fő szójegyzék Kiegészítő szójegyzék

Fő tárgy: **45000000-7**

További tárgyak: **45212314-0**

3) Mennyiség vagy érték

Öntöttvas alapcsatorna rendszerének részleges felújítása, bontási, helyreállítási munkákkal, szerelvényekkel, idomokkal, szabadon haladó vezetékek fűtőkábellel történő ellátása, szabályozókészülékre történő csatlakoztatása, hozzá elektromos hálózat kiépítése, bontott csővezetékek fertőtlenítése, elszállítása (kb. 800 fm).

4) A szerződés időtartama vagy eltérő kezdési/teljesítési határidő feltüntetése

Az időtartam hónap(ok)ban:

VAGY napokban: **60** (a szerződés megkötésétől számítva)

VAGY Kezdés (év/hó/nap)

ÉS/VAGY

Befejezés (év/hó/nap)

5) További információ a részekről

(E mellékletből a részek számának megfelelően több példány használandó)

B. MELLÉKLET

A részekre vonatkozó információk

A rész száma 2

meghatározás **Vállalkozási szerződés a Vámház krt.-i Vásárcsarnok tetőszerkezetek tűzvédő bevonatainak javítása, védőbevonat készítése IV. ütem (az épület műemlék)**

1) A rész meghatározása

Vállalkozási szerződés a Vámház krt.-i Vásárcsarnok tetőszerkezetek tűzvédő bevonatainak javítása, védőbevonat készítése IV. ütem (az épület műemlék)

2) Közös Közbeszerzési Szójegyzék (CPV)

Fő szójegyzék Kiegészítő szójegyzék

Fő tárgy: **45260000-7**

További tárgyak: **45212314-0**
45442120-4

3) Mennyiség vagy érték

Régi, tönkrement fedőréteg eltávolítása, a megsérült felületeken a tűzvédő bevonat pótlása, új, a meglévővel azonos színű védőbevonat készítése alpinechnikával kb. 6750 m2-en.

4) A szerződés időtartama vagy eltérő kezdési/teljesítési határidő feltüntetése

Az időtartam hónap(ok)ban:

VAGY napokban: **60** (a szerződés megkötésétől számítva)

VAGY Kezdés (év/hó/nap)

ÉS/VAGY

Befejezés (év/hó/nap)

5) További információ a részekről

(E mellékletből a részek számának megfelelően több példány használandó)

B. MELLÉKLET

A részekre vonatkozó információk

A rész száma 3

meghatározás **Vámház körüti Vásárcsarnok 4. számú felvonó részleges felújítása (az épület műemlék)**

1) A rész meghatározása

Vámház körüti Vásárcsarnok 4. számú felvonó részleges felújítása (az épület műemlék)

2) Közös Közbeszerzési Szójegyzék (CPV)

Fő szójegyzék Kiegészítő szójegyzék

Fő tárgy: **45313100-5**

További tárgyak:

3) Mennyiség vagy érték

4. számú felvonó fülke és aknaajtók cseréje, kapcsolódó elektromos munkákkal, vasszerkezetek rozsdátlanítása, mázolása kb. nettó 4 millió Ft értékben.

4) A szerződés időtartama vagy eltérő kezdési/teljesítési határidő feltüntetése

Az időtartam hónap(ok)ban:

VAGY napokban: **80** (a szerződés megkötésétől számítva)

VAGY Kezdés (év/hó/nap)

ÉS/VAGY

Befejezés 2010/12/31 (év/hó/nap)

5) További információ a részekről

(E mellékletből a részek számának megfelelően több példány használandó)

B. MELLÉKLET

A részekre vonatkozó információk

A rész száma 4

meghatározás **CSAPI telephelyein felmerülő építőmesteri és szakipari javítási munkák 2. üteme**

1) A rész meghatározása

CSAPI telephelyein felmerülő építőmesteri és szakipari javítási munkák 2. üteme

2) Közös Közbeszerzési Szójegyzék (CPV)

Fő szójegyzék Kiegészítő szójegyzék

Fő tárgy: **45000000-7**

További tárgyak: **45212314-0**

3) Mennyiség vagy érték

Az Ajánlatkérő által folyamatosan meghatározott műszaki tartalmú munkák 10 millió Ft + ÁFA keretösszegben

4) A szerződés időtartama vagy eltérő kezdési/teljesítési határidő feltüntetése

Az időtartam hónap(ok)ban:

VAGY napokban: **30** (a szerződés megkötésétől számítva)

VAGY Kezdés (év/hó/nap)

ÉS/VAGY

Befejezés 2010/12/31 (év/hó/nap)

5) További információ a részekről

(E mellékletből a részek számának megfelelően több példány használandó)

B. MELLÉKLET

A részekre vonatkozó információk

A rész száma 5

meghatározás **CSAPI telephelyein felmerülő festési – mázolási munkák 2. üteme**

1) A rész meghatározása

CSAPI telephelyein felmerülő festési – mázolási munkák 2. üteme

2) Közös Közbeszerzési Szójegyzék (CPV)

Fő szójegyzék Kiegészítő szójegyzék

Fő tárgy: **45442110-1**

További tárgyak:

3) Mennyiség vagy érték

- Vakolatjavítás 270 m²

- belső falfelület festése 2 rétegben 1300 m²

- homlokzati festés állványozással 370 m²

- fémfelület mázolás 1700 m²

- fafelület mázolás 1000 m²

4) A szerződés időtartama vagy eltérő kezdési/teljesítési határidő feltüntetése

Az időtartam hónap(ok)ban:

VAGY napokban: 30 (a szerződés megkötésétől számítva)

VAGY Kezdés (év/hó/nap)

ÉS/VAGY

Befejezés (év/hó/nap)

5) További információ a részekről

----- (E mellékletből a részek számának megfelelően több példány használandó)

B. MELLÉKLET

A részekre vonatkozó információk

A rész száma 6

meghatározás Vámház körüti Vásárcsarnok rámpa – térfigyelő beléptető rendszer kiépítése

(az épület műemlék)

1) A rész meghatározása

Vámház körüti Vásárcsarnok rámpa – térfigyelő beléptető rendszer kiépítése (az épület műemlék)

2) Közös Közbeszerzési Szójegyzék (CPV)

Fő szójegyzék Kiegészítő szójegyzék

Fő tárgy: **45350000-5**

További tárgyak:

3) Mennyiség vagy érték

Kültéri kivitelű térfigyelő rendszer kiépítése, amely a rámpára behajtó, ott tartózkodó, valamint a kihajtó gépjárművek rendszám felismeréses, idő hozzárendeléses adatrögzítését és feldolgozását, a rámpán történő események képi rögzítését, a különböző adatok tárolását, feldolgozását, komplex kezelését és visszakeresését teszi lehetővé,

- sorompó beépítése, amit automatikusan speciális jelzés zár,

- a rámpa teljes területének megfigyelése,

- a rendszer képtárolója 30 napi tárolásra, az adattárolója 90 napi tárolásra legyen alkalmas,

- a rendszer központi elemeinek elhelyezése a Vásárcsarnok földszinti diszpécser

központjába,

- a kamerák és a kártyaleolvasó erős és gyengeáramú vezetékezése.

Becsült érték: kb. nettó 14 millió Ft értékben (az épület műemlék).

4) A szerződés időtartama vagy eltérő kezdési/teljesítési határidő feltüntetése

Az időtartam hónap(ok)ban:

VAGY napokban: (a szerződés megkötésétől számítva)

VAGY Kezdés (év/hó/nap)

ÉS/VAGY

Befejezés (év/hó/nap)

5) További információ a részekről

----- (E mellékletből a részek számának megfelelően több példány használandó)

B. MELLÉKLET

A részekre vonatkozó információk

A rész száma 7

meghatározás Kőrösy József utcai irodaépület térfigyelő – beléptető rendszer kiépítése

1) A rész meghatározása

Kőrösy József utcai irodaépület térfigyelő – beléptető rendszer kiépítése

2) Közös Közbeszerzési Szójegyzék (CPV)

